## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

1.695.000 €

Referencia: R4748416 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.400m<sup>2</sup> Construído: 390m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>















### Costa de la Luz, Sotogrande

Villa Olivo es una villa independiente de cinco dormitorios situada entre Sotogrande y La Duquesa. Está a solo diez minutos de ambos puertos deportivos y disfruta de una orientación sur con sol durante todo el día. La propiedad cuenta con una piscina privada, jardines tropicales diseñados con esmero y un elegante patio interior. Es un hogar seguro y privado, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con total tranquilidad. Al entrar, te recibe un vestíbulo de techos altos y espacios llenos de luz. El salón y el comedor están conectados pero mantienen ambientes diferenciados, perfectos para la vida familiar o para recibir invitados. La villa dispone de una cocina nueva, calefacción por suelo radiante en ambas plantas y una chimenea de leña que aporta calidez en invierno. Los baños y la suite principal se han renovado con acabados de alta calidad, ofreciendo una sensación moderna y acogedora. Un gimnasio privado, garaje para dos coches y un amplio acceso para aparcar aportan comodidad adicional. La terraza con vistas al jardín frutal es el lugar perfecto para relajarse o disfrutar con amigos. Con campos de golf y playas a pocos minutos, Villa Olivo representa el lujo auténtico en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Contáctanos hoy para concertar una visita privada.

# LUNDE & NIETO PROPERTIES



#### Características:

Gimnasio

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea
Trastero - Almacén Suelo Radiante

Doble acristalamiento Baño

Armarios Empotrados

Barbacoa
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Golf Reformado Recientemente

Vistas a Montaña Cerca de Golf R
Vistas Panorámicas Cerca de Puerto
Vistas al Campo Cerca del Mar
Vistas a Jardín Cerca de Tiendas

Vistas a Piscina Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

PiscinaJardinSeguridadPiscina PrivadaJardín PrivadoAlarma

Aparcamiento Categoría
Párking Privado Lujo

More Than One