LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

899.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5148274 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 5 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{nos:} \ 4 \quad \textbf{Terreno:} \ 100 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Construído:} \ 240 \\ \textbf{m}^2 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Guadalmina Baja

Esta hermosa casa adosada de 5 dormitorios, recientemente renovada, es perfecta para los amantes del golf y para quienes disfrutan de la paz, la privacidad y los amplios espacios verdes. Su interior luminoso y moderno, equipado con suelo radiante para mayor confort durante todo el año, ofrece un ambiente cómodo en todas las estancias. La propiedad se abre a un gran jardín privado en primera línea de golf y con vistas impresionantes al campo de golf de Guadalmina, creando un entorno sereno y pintoresco. Es el lugar ideal para relajarse, disfrutar de un café por la mañana o recibir invitados mientras se disfruta de la tranquilidad y la belleza del entorno. Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, los residentes también pueden disfrutar de varias piscinas y zonas comunes seguras donde los niños pueden jugar libremente. Un garaje privado completa esta excepcional vivienda familiar.

CO2 Emission Rating

LUNDE & NIETO PROPERTIES -



Características:

Caracteristicas Climatización Orientación Terraza Privada Orientación Sureste Aire Acondicionado TV Satélite Orientación Noroeste Suelo Radiante

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción **Armarios Empotrados** Suelo de Madera Fibra óptica

Categoría

Golf Lujo

Vistas Posición Estado

Vistas a Golf Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Urbanización Reformado Recientemente

Primera línea de Golf

Piscina Cocina **Jardin**

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Privado Seguridad Servicios Públicos **Aparcamiento**

Recinto Cerrado Párking Privado Electricidad Seguridad de 24 horas Párking Comunitario Agua Potable

Calificación energética

Teléfono

Inversion Ε Ε