LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Bel Air, Estepona

2.600.000 €

Referencia: R5147161 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 1.175m^2 **Construído:** 363m^2 **Terraza:** 60m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Bel Air

Esta espectacular villa de diseño contemporáneo se encuentra en una de las zonas más demandadas de Bel Air, Estepona, y ha sido construida cuidando hasta el más mínimo detalle, con acabados de primera calidad y un diseño arquitectónico que optimiza la luz natural durante todo el año: cálida en invierno y protegida del exceso de sol en verano. La vivienda cuenta actualmente con 3 amplios dormitorios, aunque ofrece la posibilidad de ampliar fácilmente a 5 habitaciones con mínima obra, adaptándose así a las necesidades de cualquier familia o estilo de vida. Desde la casa se disfrutan vistas despejadas al mar, que aportan un ambiente relajante y único. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de supermercados, farmacias, gimnasios, y reconocidos clubs de pádel y tenis, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla como vivienda vacacional. Una oportunidad única para adquirir una villa moderna, luminosa y funcional, en una zona tranquila pero perfectamente conectada.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Armarios Empotrados

Vistas
Vistas al Mar

Muebles
Completamente Amueblada

Aparcamiento
Garaje
More Than One

Orientación
Norte
Este
Sur
Oeste

Posición
Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Cuidad

Cocina
Cocina Equipada

Climatización
Aire Acondicionado

Estado
Excelente estado de conservación

Jardin
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento