



## Ático Dúplex en venta en Río Real, Marbella

4.995.000 €

Referencia: R4739695    Dormitorios: 4    Baños: 5    Construido: 206m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Este impresionante ático dúplex es único en su clase. Está ubicado en Río Real, Marbella Este, Marbella, Málaga, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar en dos niveles. Situado junto a una de las mejores playas de arena en Marbella, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo y vida junto al mar. El ático dúplex cuenta con 4 dormitorios y 5 baños, lo que lo hace ideal para familias o aquellos que les gusta recibir invitados. Cada aspecto de esta propiedad ha sido cuidadosamente renovado y decorado por un conocido diseñador de interiores, asegurando un espacio de vida elegante y moderno. Al entrar, serás recibido por un concepto de planta abierta, que cuenta con una cocina totalmente equipada y un luminoso comedor abierto. La espaciosa sala de estar ofrece impresionantes vistas al mar, creando una sensación de tranquilidad y serenidad. Para mayor comodidad, el ático está equipado con lujosos extras como una chimenea eléctrica, un sistema de sonido Bang & Olufsen y armarios a medida. La comodidad de esta propiedad se ve aún más mejorada por un ascensor que conecta el ático con una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero. Esto garantiza un fácil acceso y amplio espacio de almacenamiento para los residentes. Además de su lujoso interior, la comunidad de Río Real Playa ofrece una variedad de comodidades para que los residentes disfruten. Hay 2 piscinas comunitarias rodeadas de exuberantes jardines, que proporcionan un entorno sereno y tranquilo. El complejo también tiene acceso directo al paseo marítimo, lo que permite a los residentes dar paseos tranquilos por la playa. Para aquellos que les gusta cenar junto al mar, la famosa playa de Trocadero está a pocos pasos de distancia. Experimenta el epítome de la vida de lujo con este excepcional ático dúplex en Río Real, Marbella. Con sus impresionantes vistas al mar, su interior elegante y su ubicación conveniente, esta propiedad es realmente un sueño hecho realidad.



## Características:

**Características**

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

**Posición**

Lado de la Playa

Primera línea de Playa

**Jardin**

Jardín Comunitario

**Climatización**

Aire Acondicionado

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Aparcamiento**

Párking Privado

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Categoría**

Frente a la playa