



Frittliggende villa til salgs i Las Chapas, Marbella

1 300 000 €

Referanse: R4905580 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 1 016m² Bebygget areal: 237m²





Costa del Sol, Las Chapas

Denne fantastiske uavhengige landsbyen ligger i den rolige urbaniseringen av Ricmar - The Rosario, i et av de mest privilegerte områdene i Marbella Denne i Las Chapas. Med et design som kombinerer komfort og eleganse, er denne eiendommen ideell for dem som søker et romslig og allsidig hjem nær alle viktige tjenester.

Landsbyen har en overflate på 237m² over en tomt på 1.016m², med en indre overflate på 167m². Den distribueres i to planter. I første etasje er det en stor stue med skorstein, et fullt utstyrt kjøkken, tre lyse rom med innebygde garderober og to bad, en med jacuzzi for å nyte øyeblikk av avslapning. Den øvre planten huser en ape med trepaneler, som inkluderer et soverom og et fullt bad, som gir muligheten til å gjøre det til et uavhengig rom.

Utsiden av landsbyen er like imponerende. Et justerbart innendørsbasseng kan du nyte et bad når som helst på året. Reservasjonsområdet inkluderer grillområde, en utendørs spisestue og en autentisk spyt grill, som skaper det perfekte miljøet for sosiale samlinger. Den private hagen er omgitt av frukttrær, og tilbyr en grønn og rolig plass å slappe av. Når det gjelder bærekraft, er eiendommen utstyrt med fotovoltaiske solpaneler, et solvarmesystem og eget vannbrønn, noe som sikrer energieffektivitet og kostnadsbesparelser. drivhuset er et ideelt tillegg til hageentusiaster, mens sikkerheten er dekket av tilpasset tilgang og spesialisert system. I tillegg har landsbyen en dekket garasje for to kjøretøy og utendørs plass for minst tre til.



Egenskaper:

Funksjoner

Nær transport

Privat terrasse

Monterte garderober

Bar

Utsikt

Hage

Basseng

Orientering

Sørøst

Klimakontroll

Klimaanlegg

Innstilling

I nærheten av golf

I nærheten av havnen

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Nær byen

Nær skoler

Møbler

Valgfri

Parkering

Privat

Mer enn en

Betingelse

Renovering kreves

Basseng

Privat

Hage

Privat

Kjøkken

Delvis montert