



## Frittliggende villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

2 500 000 €

Referanse: R5145193 Soverom: 5 Bad: 5 Plottstørrelse: 700m<sup>2</sup> Bebygget areal: 350m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nice Villa with espectacular open mountain, landscape and pool views, in Nueva Andalucia,

Located in a peaceful and private location just a few minutes from Puerto Banus and Marbella at walking distance of private schools and amenities

The villa build with high standard quality, has 5 bedrooms all en suite with full bathrooms, a spacious and luminous living room with direct access to the terrace that leads into the garden and the swimming pool. The property has a basement, special place for gym or games room, fully fitted large kitchen/utility room.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Nær transport  
Privat terrasse  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Solarium  
Treningsstudio  
Verktøyrom  
Bilutleieanlegg

### Utsikt

Fjell  
Hage  
Basseng  
Urban

### Basseng

Privat  
Hage  
Privat

### Orientering

Sør  
Sørøst

### Innstilling

Kommersielt område  
Stranden  
I nærheten av golf  
I nærheten av havnen  
Urbanisering  
Nær sjøen  
I nærheten av butikker  
Nær byen  
Nær skoler  
I nærheten av skogen  
Nær marina

### Møbler

Fullt møblert

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
24 timers sikkerhet  
Sikker

### Klimakontroll

Klimaanlegg  
Peis

### Betingelse

Glimrende

### Kjøkken

Fullt montert

### Parkering

Privat