



## Villa - Chalet en venta en Casares, Casares

1.869.000 €

Referencia: R5143879    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 210m<sup>2</sup>    Terraza: 290m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Villa de lujo con vistas inigualables al Mediterráneo - Camarate del Golf, Casares Costa En el enclave privilegiado de Camarate del Golf, una de las zonas residenciales más exclusivas de Casares Costa, se erige esta villa independiente de diseño contemporáneo, concebida para quienes buscan la excelencia en cada detalle. Un horizonte de ensueño Su posición dominante y orientación sur permiten contemplar unas panorámicas excepcionales al mar, con Gibraltar y la costa africana en el horizonte. Una experiencia visual difícil de igualar en la Costa del Sol. Elegancia y confort 4 dormitorios y 4 baños diseñados con estilo y funcionalidad Salón de concepto abierto con amplios ventanales que integran el interior con el exterior Piscina infinity que se funde con el azul del Mediterráneo Parcela de 812 m<sup>2</sup> con privacidad absoluta 210 m<sup>2</sup> construidos con acabados de alta gama Solárium de 105 m<sup>2</sup>, perfecto para puestas de sol inolvidables 187 m<sup>2</sup> de sótano diáfano, con el potencial de crear un spa privado, un gimnasio de última generación, una sala de cine o incluso una piscina cubierta Ubicación estratégica A tan solo 300 metros de la playa, cerca de servicios, restaurantes y del Puerto Deportivo de La Duquesa. 10 minutos de Estepona 15 minutos de Sotogrande Menos de 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga Una residencia moderna y versátil en un entorno incomparable, diseñada para vivir cada día con la sensación de estar de vacaciones.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Restaurant  
Cerca de la Mezquita  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Privada

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Jardín Privado

### Seguridad

Portero Automático

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Categoría

Frente a la playa  
Golf  
Lujo