info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.099.000 €

Referencia: R5138932 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 110m^2 **Construído:** 133m^2 **Terraza:** 19m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Se vende el apartamento nuevo en el edificio recién construido. Fantástico piso en planta baja con jardín privado. Una reventa del apartamento nuevo. Aprovecha la oportunidad! Es un nuevo residencial a tan sólo 4 minutos andando del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo de San Pedro de Alcántara, en la nueva zona de expansión hacia el mar de Marbella próximo a Puerto Banús llamada NUEVA ALCÁNTARA. Vivienda de materiales de primera calidad y con perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior. Tiene un jardín privado de 110 m2 con acceso directo a la piscina. Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética. La zona cuenta con amplias y modernas avenidas con carril bici, jardines, transporte público, y está rodeado de comercios y restaurantes.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Comunitario

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo