



Villa - Chalet en venta en New Golden Mile, Estepona

1.995.000 €

Referencia: R5135491 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.140m² Construido: 430m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Villa Moderna en venta junto a la playa – Nueva Milla de Oro, Marbella – Estepona Precio: 1.995.000 € Descubra esta villa contemporánea de lujo, situada en la exclusiva Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, a solo unos pasos de la playa, restaurantes, supermercados y el prestigioso entorno de Atalaya Beachside. Esta propiedad combina diseño moderno, comodidad y elegancia, ofreciendo el estilo de vida mediterráneo más deseado en la Costa del Sol. Características principales 4 amplios dormitorios y 4.5 baños (todas las habitaciones en suite). Parcela privada de 1.140 m² con 430 m² construidos en dos plantas. Salón y comedor de plan abierto, muy luminosos, con ventanales de suelo a techo y acceso directo al jardín y la piscina. Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y lavadero independiente. Dormitorio de invitados en planta baja con baño privado (ideal para personas con movilidad reducida). Dormitorio principal en suite con terraza privada + gran terraza compartida. Amplias terrazas cubiertas, tarima de madera y piscina privada rodeada de jardín mediterráneo de fácil mantenimiento. Orientación sur, sureste y suroeste para disfrutar del sol todo el día. Detalles inteligentes: placas solares para agua caliente, enchufes integrados, ventiladores de techo, gran capacidad de almacenamiento. Carport privado para 2 coches con portón automático. Ubicación y estilo de vida A poca distancia de playas, campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y beach clubs. A 10 min de Marbella, 15 min de Estepona y 45 min del Aeropuerto de Málaga. Perfecta como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión rentable. Oportunidad única con precio atractivo. Precio de venta: 1.995.000 €



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre

Calificación energética

B