## **LUNDE & NIETO**

- PROPERTIES -



### Terreno Urbano en venta en Atalaya, Estepona

2.890.000€

**Referencia:** R5120911 **Terreno:** 2.595m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Atalaya

Parcela Privilegiada junto a la Playa en Atalaya Isdabe – 2.592 m2 con Permiso de Planificación para 3 Villas de Lujo: Ubicada en la prestigiosa y tranquila zona junto a la playa de Atalaya Isdabe, esta excepcional parcela residencial de 2.595 m2 presenta una rara oportunidad de inversión con permiso de planificación completo ya otorgado para la construcción de tres villas independientes. Cada una de las villas propuestas ha sido diseñada con líneas arquitectónicas modernas, ofreciendo estacionamiento privado, hermosy Estepona muy cerca, esta es una zona de gran demanda para compradores premium. Esta parcela ofrece un potencial de retorno sustancial para desarrolladores o inversores que buscanos jardines e impresionantes vistas al mar. La ubicación es inmejorable—a solo unos minutos a pie de la playa, ubicada en un vecindario lujoso y seguro conocido por su exclusividad, seguridad y proximidad a las mejores comodidades. Con escuelas internacionales, campos de golf, clubes de playa y las vibrantes ciudades de Puerto Banús, Marbella capitalizar el atractivo perdurable de la vida costera en uno de los tramos más deseables de la Costa del Sol.

# LUNDE & NIETO



#### Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Cerca de Transporte Sur Vistas al Mar
Cerca de la Mezquita Orientación Sureste Vistas a Montaña
Cerca de una Iglesia Orientación Suroeste Vistas a Jardín

Vistas Urbanas Vistas a Calle

Posición Piscina Jardin

Área Comercial Habitación para la piscina Jardín Privado

Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

AparcamientoServicios PúblicosCategoríaPárking PrivadoElectricidadInversion

Párking en Calle Agua Potable Frente a la playa

More Than One Con Permiso de Planificación

Contemporáneo