



Apartamento Planta Baja en venta en Artola, Marbella

795.000 €

Referencia: R5133565 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 97m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Artola

Apartamento con terraza y vistas al mar en complejo de lujo – Entrar a vivir y disfrutar en Artola Homes Cabopino. ¿Por qué esperar a un proyecto de obra nueva si puede empezar a disfrutar de la vida junto al mar de inmediato? Este exclusivo moderno apartamento elevado de 3 dormitorios con terraza ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, Gibraltar, la costa africana y las montañas. Combina diseño moderno, acabados de alta calidad y el estilo de vida mediterráneo en una de las urbanizaciones más codiciadas de Cabopino: Artola Homes. Esta vivienda, que se presenta como si fuera de primera ocupación, está situada en un complejo residencial de lujo cuidadosamente diseñado, con solo 72 viviendas distribuidas en 18 bloques, cada uno con únicamente cuatro apartamentos. La arquitectura armoniosa con colores naturales y elementos de piedra transmite tranquilidad, exclusividad y privacidad absoluta, a tan solo 15 minutos a pie de la playa y de todos los servicios. Esta fantástica propiedad es una de las mejores de todo el complejo por su ubicación, orientación y vistas al mar. El apartamento cuenta con una amplia terraza orientada al sur con espectaculares vistas al mar, las montañas, Gibraltar y África, un luminoso salón-comedor de planta abierta con grandes ventanales, y una cocina de diseño equipada con encimera de Corian resistente, una isla práctica con gran capacidad de almacenamiento y electrodomésticos de alta gama NEFF, incluyendo lavadora y secadora. Dispone de tres dormitorios – dos de ellos ideales como habitaciones infantiles, despacho o de invitados – y un dormitorio principal con vestidor, baño en suite y acceso directo a la terraza con vistas al mar. Dos baños elegantes (uno con ventana y ducha, otro con bañera), suelo radiante en toda la vivienda, sistema de climatización AirZone, persianas eléctricas con sensor de viento, sistema de alarma totalmente instalado, control de iluminación inteligente y ventilador de techo en la terraza garantizan el máximo confort. Al haber solo cuatro viviendas por bloque se garantiza una privacidad muy agradable, además de contar con ascensor. Incluye una amplia plaza de garaje subterráneo, una plaza de aparcamiento exterior privada y un trastero espacioso. La gran terraza ofrece una auténtica sensación de ático: césped artificial cuidado, zonas de relax diferenciadas, ventilador de techo para los días calurosos, sistema de riego automático para las plantas y unas vistas espectaculares al mar que hacen que cada día se sienta como unas vacaciones. El complejo ofrece zonas ajardinadas bien cuidadas con preciosas plantas mediterráneas, una gran piscina exterior con elegantes sombrillas de paja, una piscina interior climatizada para los meses más frescos, un gimnasio totalmente equipado con luz natural y vistas, zona infantil, servicio de conserjería y acceso seguro. Rodeado por el campo de golf de 18 hoyos de Cabopino y a pocos pasos de la playa y de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, ocio y estilo de vida. Existe la opción de adquirir el mobiliario – ideal para quienes desean mudarse sin complicaciones. Cabopino es un tesoro escondido entre Marbella y Málaga y se considera uno de los lugares costeros con más encanto de la Costa del Sol. Es conocido por su pintoresco puerto deportivo, playas de arena fina y el entorno natural protegido de las Dunas de Artola. A pesar de su atmósfera tranquila y exclusiva, Cabopino ofrece numerosos restaurantes, clubes de playa, campos de golf y una excelente conexión: a solo 15 minutos en coche del centro de Marbella, unos 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a tan solo 15 minutos caminando de la playa y del puerto deportivo de Cabopino. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o inversión segura, Artola Homes Cabopino combina naturaleza, lujo y accesibilidad de una manera única. No espere más – viva el lujo con vistas al mar en Cabopino. Solicite una visita y déjese enamorar.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Agua Potable

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One