



## Pareada en venta en Antequera, Antequera

**379.000 €**

Referencia: R5130643    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 162m<sup>2</sup> - 169m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup> - 49m<sup>2</sup>





## Antequera, Antequera

Ya en construcción, esta promoción exclusiva consta de solo 6 viviendas unifamiliares adosadas, con licencia de obras concedida y entrega prevista para septiembre de 2027. Una opción ideal tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con mayor proyección del interior de Málaga.

Cada vivienda ofrece:

- 3 dormitorios
- 2 baños completos + 2 aseos
- Lavandería independiente
- Cocina espaciosa y versátil para diseñar a medida
- Patio privado con piscina
- Aparcamiento propio
- Calentamiento de agua aerotérmico instalado.
- Preinstalación de A/A por conductos.
- Preinstalación para carga de coches eléctricos en el garaje

Ubicación privilegiada:

Situado en el Mirador de las Arquillas, en un entorno natural tranquilo con vistas abiertas, aire puro y conexión directa con la naturaleza. A tan solo 10 minutos de la estación AVE de Antequera y con acceso directo a las autovías A-45 y A-92, lo que permite llegar fácilmente al centro de Málaga, al aeropuerto o al Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) en aproximadamente 40 minutos.

Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Antequera se encuentra en plena expansión urbana y turística, convirtiéndose en una de las ciudades más prometedoras de Andalucía gracias a su equilibrio entre patrimonio, naturaleza y calidad de vida.

Información legal:

El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.

Gastos: IVA (10%) + AJD + notaría y registro.

El precio no incluye IVA.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Sótano

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Pueblo de Montaña

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Nueva Construcción

### Cocina

Cocina No Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción