## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.310.000 €

Referencia: R5130982 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 643m<sup>2</sup> Construído: 290m<sup>2</sup> Terraza: 53m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

En Venta: Una Hermosa Villa en Puente Romano, Estepona ¡Vistas Panorámicas a las Montañas, Gibraltar y hasta África! Descubre la casa de tus sueños en el corazón de Estepona — una villa verdaderamente impresionante que ofrece lujo, confort y vistas inolvidables que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana. Esta espaciosa y elegante villa de 4 dormitorios se distribuye en dos plantas diseñadas con mucho gusto: Primera Planta: Un garaje privado te da acceso a una amplia sala de juegos — perfecta para el entretenimiento o para disfrutar en familia — además de dos acogedores dormitorios y un baño moderno. Segunda Planta: Aquí encontrarás dos dormitorios más, dos baño completo . ¿Lo mejor? Una elegante cocina abierta y un salón lleno de luz natural que se conecta directamente con una terraza panorámica. Disfruta tu café de la mañana o una copa al atardecer con vistas que quitan el aliento al mar y las montañas. Ya sea que estés buscando una residencia permanente, una lujosa escapada vacacional o una inversión con gran potencial de alquiler, esta villa lo tiene todo. Características Principales: 4 Dormitorios 2 Baños + 1 Aseo Garaje Espacioso y Sala de Juegos Cocina Abierta y Salón Integrado Gran Terraza con Vistas Espectaculares Ubicación Privilegiada en Puente Romano, Estepona Esto es mucho más que una casa — es un estilo de vida. No pierdas la oportunidad de despertar cada día rodeado de belleza. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.





## Características:

Sótano

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado Trastero - Almacén Orientación Suroeste A/A Preinstalado

**Armarios Empotrados** A/A Frio WiFi A/A Caliente

Sala de Juegos Barbacoa

**Vistas** Posición **Estado** 

Área Comercial Vistas al Mar Buen estado de conservación Vistas a Montaña Cerca del Mar Regular estado de conservación

Vistas Panorámicas Campo Vistas al Campo **Pueblo Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada

Cocina Equipada **Jardin Aparcamiento** Categoría Jardín Privado Garaje Reventa

Jardín de fácil mantenimiento Párking Privado More Than One