



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R4856941 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 3.901m² Construido: 450m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Excelente oportunidad - Proyecto de reforma y villa situada en Marbella Hill Club - Parcela de 4.000m2

Situada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y a tan solo unos minutos de la Milla de Oro y Puerto Banús, esta villa tiene una superficie construida de 800m2.

La casa se distribuye en una sola planta y tiene un apartamento de invitados en la parte inferior este de la propiedad.

En el interior, la casa consta de 6 dormitorios, 4 baños, un amplio salón, comedor, dos cocinas, apartamento de invitados y una gran piscina y jardín con orientación sur.

La propiedad está situada en una parcela de 4.000m2 y necesita una reforma completa o, potencialmente, se podría demoler la estructura y construir una villa a estrenar en 2 niveles con impresionantes vistas a La Concha y al mar.

La propiedad y la parcela ofrecen muchas oportunidades tanto para un promotor como para el usuario final para poder completar una propiedad maravillosamente moderna.

Con una ubicación ideal a 5 minutos de 3 escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús, esta propiedad es una ubicación ideal para crear la casa de sus sueños.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- Apartment. Huéspedes
- Lavadero

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Suburbano
- Cerca de Marina

Muebles

- Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

- Garaje
- Parking Privado

Calificación energética

E

Orientación

Sur

Estado

Necesita Reformas

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

E

Vistas

- Vistas a Montaña
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

- Reducido
- Inversion
- Reventa