LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.550.000 €

Referencia: R5126509 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 836m² Construído: 311m² Terraza: 72m²















Costa del Sol, Marbella

Villa con encanto y gran potencial en Urb. El Mirador, Marbella Descubre esta villa independiente con gran potencial en la tranquila zona de El Mirador, a solo 3 km del centro de Marbella. Una excelente oportunidad de renovación para crear tu propio hogar mediterráneo o invertir en una zona con alta revalorización. La propiedad se asienta sobre una parcela de 836 m² con un jardín maduro, árboles frutales y una piscina privada de 40 m². Construida en 1980, la villa cuenta con una sólida estructura en muy buen estado y ofrece unos 300 m² distribuidos en dos plantas y un sótano. Dispone de cinco amplios dormitorios, cuatro baños (dos en suite), un luminoso salón-comedor con vistas al jardín, cocina independiente totalmente equipada con acceso al patio y amplias terrazas para disfrutar del aire libre durante todo el año. También cuenta con aparcamiento cubierto para dos vehículos, paneles solares para agua caliente y un depósito de agua. El Mirador, en el área de Valdeolletas, es una zona residencial tranquila y familiar con excelentes conexiones, cerca de colegios internacionales, transporte público, supermercados, clubes deportivos y campos de golf. Con fácil acceso a la autopista AP-7 y la N-340, la ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional están a solo 40 minutos en coche. Una villa con mucho potencial y la posibilidad de crear algo único en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Contáctanos para más información o para concertar una visita privada.

LUNDE & NIETO



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Este
Terraza Privada Sur
Trastero - Almacén Oeste

Baño En-Suite Suelos de Mármol Armarios Empotrados

WiFi Suelo de Madera

Barbacoa Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Necesita Reformas

Vistas a Montaña

Cerca de Golf

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas Urbanas

Vistas Urbanas

Cerca de Cuidad

Vistas a Calle

Cerca de Colegios

Suburbano

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Caja fuerte Párking Privado

Párking Cubierto

Parking Cubierto More Than One

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Inversion D

Gas Reventa Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

D