



## Adosada en venta en Sierra Blanca, Marbella

**1.400.000 €**

Referencia: R5021437 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 204m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

### LUJOSA ADOSADA EN UNA URBANIZACIÓN TRANQUILA CON COMODIDADES DE PRIMERA CLASE

Situada en una exclusiva urbanización cerrada, esta magnífica casa adosada ofrece a sus residentes una escapada tranquila con todas las comodidades modernas. Rodeada de la belleza natural de los pinares protegidos de Nagüeles, pero a solo minutos de Marbella, Puerto Banús y los mejores campos de golf, la comunidad disfruta de una ubicación privilegiada en Sierra Blanca, una de las zonas más prestigiosas de España, conocida por sus impresionantes vistas al mar y a la montaña.

En su interior, la casa adosada cuenta con dos espaciosas habitaciones con baño privado, cada una equipada con jacuzzi y ducha para una relajación total. La planta principal presenta un diseño abierto con una amplia sala de estar y una moderna cocina, completamente amueblada para mayor comodidad y estilo, que da directamente a una amplia terraza. Otras características destacadas incluyen un sótano con aparcamiento privado, un lavadero y acceso a exuberantes jardines comunitarios y dos espectaculares piscinas.

Ideal para quienes buscan lujo y un estilo de vida refinado, la urbanización presume de un diseño galardonado, materiales de primera calidad como madera, piedra y mármol, y servicios de alta gama, como calefacción por suelo radiante, un sistema de domótica y jacuzzis en todos los baños. Un santuario para la relajación, la urbanización ofrece tres centros de spa con piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y gimnasio, además de varias piscinas al aire libre y seguridad 24 horas, lo que la convierte en una experiencia de vida inigualable en la Costa del Sol.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Cuidad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Ganga	
	Lujo	