## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

3.350.000 €

Referencia: R5126548 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 222m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Puerto Banús

Impresionante Apartamento Totalmente Renovado de 4 Dormitorios en Playas del Duque – Puerto Banús Situado en el corazón de Puerto Banús, este espectacular apartamento de 4 dormitorios y 4 baños ha sido completamente renovado y ofrece un estilo de vida exclusivo en el prestigioso complejo en primera línea de playa de Playas del Duque. La amplia y luminosa zona de estar cuenta con una elegante cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos de alta gama, ideal para vivir y recibir invitados con estilo. Además, dispone de una práctica zona de lavandería independiente. La propiedad ofrece cuatro dormitorios de generosas dimensiones, tres de ellos con baños en suite, y un cuarto baño independiente, perfecto para invitados. Ubicado dentro de una comunidad cerrada con exuberantes jardines tropicales, varias piscinas, dos restaurantes y seguridad 24 horas, este apartamento está a solo unos pasos de la playa, el puerto deportivo, boutiques de lujo y restaurantes de primer nivel. Ya sea como residencia permanente o como elegante casa de vacaciones, esta propiedad llave en mano lo tiene todo.

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente
Terraza Privada Suelo Radiante

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados

Armarios Empotrados
WiFi

Baño En-Suite

Vistas a Calle

Restaurant Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Cerca de Puerto

Vistas a Puerto Área Comercial Excelente estado de conservación Vistas Urbanas Lado de la Playa Reformado Recientemente

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Primera línea de Playa

Puerto Marina

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Pá
Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes Agua Potable Frente a la playa

Lujo

Reventa

Contemporáneo

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo