



## Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

450.000 - 575.000 €

Referencia: R5124190    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 380m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Located in the prestigious Guarda Il Mare urbanisation, this boutique project offers 12 luxurious villas designed for modern living. Each villa includes a private cinema and garage in the basement, an open-plan living area with kitchen and direct garden access, three en-suite bedrooms, a private saltwater pool, and a beautifully landscaped garden. With A-rated energy certification, solar panels, and seamless indoor-outdoor integration, these homes combine comfort, sustainability, and elegance on the Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Sótano

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

### Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción