LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

745.000 €

Referencia: R5124259 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 145m² Terraza: 32m²















Costa del Sol, Elviria

Descubre este exclusivo apartamento en Elviria Hills, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este. Con 145 m² construidos + 32 m² de terraza, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y estilo de vida mediterráneo. ② Distribución y acabados de alta gama: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 3 baños completos con suelo radiante Cocina totalmente equipada + terraza lavadero Salón-comedor con salida directa a la terraza Suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central Orientación sur con luz natural todo el día Terraza con vistas de ensueño: La joya de la casa es su espaciosa terraza abierta con vistas panorámicas al mar y al jardín, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte con un libro o simplemente contemplar la belleza del entorno. Zonas comunes premium: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio totalmente equipado Campo de golf con academia Restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin Plaza de garaje + trastero con acceso directo por ascensor. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella. Cerca de prestigiosos colegios internacionales (Colegio Alemán, English International College) y rodeado de campos de golf como Santa María, Cabopino o Santa Clara. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo o segunda vivienda. ¡Listo para entrar a vivir! Contáctanos para más información o para agendar una visita.





Características:

Gimnasio

Vistas a Lago

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Calefacción Central.

Terraza Privada Baño

Suelos de Mármol Armarios Empotrados

Paddle Tenis
Lavadero

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña

Cerca del Mar

Vistas Panorámicas

Cerca de Tiendas

Vistas al Compa

Vistas al Campo Cerca de Colegios Vistas a Jardín Vistas a Piscina Vistas a Golf

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Parcialmente Equipada Jardín Comunitario

SeguridadAparcamientoCategoríaAlarmaPárking ComunitarioGolf

-Lujo