



Frittliggende villa til salgs i Benahavís, Benahavís

2 395 000 €

Referanse: R5122807 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 805m² Bebygget areal: 260m² Terrasse: 113m²





Costa del Sol, Benahavís

Splitter ny villa i La Finca de Jasmine – Klar for innflytting! Denne stilfulle Tomillo-villaen ligger i det svært ettertraktete, inngjerdede boligområdet La Finca de Jasmine, og er en del av første byggetrinn med innflytting i september 2025. Området er et sikkert boligområde på 269 000 m², og tilbyr luksuriøs livsstil med tilgang til klubbhus, spa og frodige middelhavsomgivelser. Villaen har tre soverom og tre bad fordelt på to etasjer samt en mesaninetasje, med mulighet for å legge til to ekstra soverom. Ved inngang møtes du av en lys og åpen stue med fullt utstyrt kjøkken, spiseplass, salong og gjestetoalett. I mesaninen finner du to gjesterom med egne bad, mens hovedsoverommet ligger på hagenivå med eget bad og direkte utgang til den opparbeidede hagen. Et av de fremste trekkene ved Tomillo-designet er de tosidige terrassene, som gir sol og panoramautsikt hele dagen. Ekstra takhøyde og store vindusflater gir rikelig med naturlig lys og en følelse av åpenhet og nærhet til omgivelsene. Disse moderne villaene kombinerer samtidsarkitektur med naturlige materialer for å harmonere med omgivelsene. Hver bolig har eget basseng og hage, og ligger i kort avstand til Marbella, Benahavís og Estepona. Om området I hjertet av Costa del Sols berømte «Gyldne Triangel» finner du denne beliggenheten med nærhet til førsteklasses golfbaner, femstjerners resorter og den sjarmerende, hvitkalkede landsbyen Benahavís, kun 10 minutter unna. Benahavís er kjent for sitt livlige kulinariske miljø, kunstgallerier og småbyfasiliteter, og er også Andalusias rikeste kommune – noe som sikrer vakkert vedlikeholdt infrastruktur og offentlige tjenester. Med Puerto Banús kun 7 minutter unna, Marbella 15 minutter mot øst og Estepona 20 minutter mot vest, er denne villaen ideelt plassert for både helårsbolig og feriebruk. Features



Egenskaper:

Funksjoner

Lagerrom
Ensuite bad
Monterte garderober
Spillrom

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk

Basseng

Kommunal
Oppvarmet
Privat

Hage

Privat

Kategori

Luksus
Videresalg
Samtidig

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av golf
Urbanisering
Nær skoler
Forstad

Møbler

Ikke møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
U/f oppvarming
U/f/h bad

Betingelse

Glimrende
Nybygg

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Privat
Mer enn en