



Frittliggende villa til salg i Cerros del Aguila, Mijas

730 000 €

Referanse: R5122318 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 875m² Bebygget areal: 175m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

****Vakker enetasjes villa med privat basseng – Fuengirola / Cerros del Águila**** Velkommen til denne sjarmerende og velholdte villaen som ligger i det fredelige og ettertraktede boligområdet ****Cerros del Águila**** – kun en kort kjøretur fra golfbaner, padelklubber, kjøpesenteret Miramar, Fuengirolas strender og den splitter nye offentlige parken som åpner mindre enn 1 km fra eiendommen. Málaga flyplass ligger bare 25 km unna, noe som gjør dette til en ideell beliggenhet både for fast bosetting og ferier. ****Eiendommen**** Denne lyse og innbydende villaen ligger i en rolig gate med lite trafikk, alt på ett plan, og tilbyr: * Romslig åpen stue- og spisestue med peis og direkte utgang til solrike terrasser og bassengområde * Helt nytt dansk kjøkken med benkeplate i granitt, som kombinerer stil og funksjonalitet * Gulvvarme på kjøkkenet og begge bad – ideelt for komfort året rundt * Nye gulv i hele huset * Nye ytterdører av høy kvalitet og moderne, energieffektive vinduer med tolags glass * Tre romslige soverom med innebygde garderober, inkludert hovedsoverom med eget bad * To bad totalt – ett med badekar og ett med dusj * Klimaanlegg med varme og kjøling i stue og alle soverom * Privat svømmebasseng omgitt av solrike terrasser og utedusj * Utekjøkken – perfekt for utendørs bespisning og sosiale sammenkomster * Takterrasse med fantastisk panoramautsikt over de omkringliggende fjellene * Stor, opparbeidet hage med ulike frukttrær * To garasjer og inngjerdet tomt for ekstra privatliv og sikkerhet ****Utmerket investeringspotensial**** Denne villaen er ikke bare et fantastisk hjem – den representerer også en solid investeringsmulighet. Korttidsutleie er tillatt i Cerros del Águila. Dette er en sjelden mulighet – her kombineres kvalitet, privatliv og nærhet til alt Costa del Sol har å tilby. Enten du ser etter en stilfull helårsbolig, et ferieparadis eller en smart investering, oppfyller denne villaen alle krav. ****Kontakt oss i dag for å avtale visning!****



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Verktøyrom
Grill
Kjeller
Fiberoptisk

Utsikt

Fjell
Hage
Basseng
Gate
Basseng
Privat
Hage
Privat

Kategori

Feriehus
Investering
Handel
Billig
Videresalg

Orientering

Sør
Sørøst
Sørvest

Innstilling

I nærheten av golf
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Møbler
Fullt møblert
Parkering
Garasje
Privat
Mer enn en

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis
U/f/h bad

Betingelse

God
Retttferdig

Kjøkken

Fullt montert
Verktøy
Solvannsoppvarming