



## Apartamento Planta Media en venta en La Quinta, Marbella

Referencia: R5123335    Dormitorios: 3    Baños: 5    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 83m<sup>2</sup>

**2.150.000 €**





## Costa del Sol, La Quinta

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de La Quinta, sobre San Pedro, este impresionante apartamento ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y un estilo de vida marcado por la privacidad, el espacio y el confort contemporáneo.

La joya de la propiedad es una amplia terraza orientada al sur, con vistas ininterrumpidas al mar y que inunda el interior de luz natural. El salón y comedor de planta abierta se integran con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama y grandes ventanales eléctricos que se abren completamente, ampliando la experiencia de vida hacia el exterior.

Dispone de tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. La suite principal es un verdadero refugio, mientras que todas las habitaciones ofrecen vistas relajantes al jardín o al entorno natural. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda garantiza el máximo confort durante todo el año, y un lavadero independiente añade funcionalidad.

Ubicada en una exclusiva urbanización de pocas viviendas, esta residencia ofrece un estilo de vida boutique con acceso a servicios premium: piscina comunitaria, gimnasio completamente equipado y un elegante spa con sauna, creando un oasis de bienestar a pocos pasos del hogar.

Incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado.

Esta propiedad representa la perfecta fusión entre arquitectura contemporánea, entorno natural y diseño enfocado en la calidad de vida. La Quinta ofrece un entorno tranquilo pero bien conectado, rodeado de campos de golf de primer nivel, el hotel The Westin La Quinta y a solo minutos en coche de Puerto Banús, Nueva Andalucía y Marbella.

Ya sea como residencia principal o como segunda vivienda, esta propiedad es una expresión perfecta del estilo de vida mediterráneo moderno.

**Características:**

|                         |                                  |                      |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Características</b>  | <b>Orientación</b>               | <b>Climatización</b> |
| Terraza Cubierta        | Sur                              | Aire Acondicionado   |
| Cerca de Transporte     |                                  | Chimenea             |
| TV Satélite             |                                  | Suelo Radiante       |
| Trastero - Almacén      |                                  |                      |
| Doble acristalamiento   |                                  |                      |
| Armarios Empotrados     |                                  |                      |
| Gimnasio                |                                  |                      |
| Lavadero                |                                  |                      |
| Barbacoa                |                                  |                      |
| <b>Vistas</b>           | <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>       |
| Vistas al Mar           | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria  |
| Vistas Panorámicas      | Nueva Construcción               |                      |
| <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    | <b>Jardín</b>        |
| Completamente Amueblada | Cocina Parcialmente Equipada     | Jardín Comunitario   |
| <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              | <b>Categoría</b>     |
| Recinto Cerrado         | Párking Privado                  | Lujo                 |
| Alarma                  | More Than One                    |                      |
| Portero Automático      |                                  |                      |