



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.450.000 €

Referencia: R5047858    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.006m<sup>2</sup>    Construido: 262m<sup>2</sup>    Terraza: 86m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Madrisa es una impresionante villa mediterránea ubicada en el corazón de Nueva Andalucía. Diseñada para fusionar la elegancia contemporánea con la belleza natural, la propiedad está rodeada por un jardín meticulosamente cuidado que envuelve la villa, brindando una sensación de serenidad y privacidad. Los altos árboles y la exuberante vegetación refuerzan la intimidad del entorno, mientras que la piscina privada al aire libre ofrece un refugio tranquilo. Con amplios espacios para el entretenimiento, Villa Madrisa es ideal para quienes aprecian tanto el lujo refinado como la conexión con la naturaleza. Al adentrarse en la villa, sus interiores desprenden calidez y sofisticación, con un diseño moderno realzado por elegantes acentos de madera. La cocina y el comedor de concepto abierto crean una fluidez armoniosa, con una cocina equipada con electrodomésticos de última generación para los amantes de la gastronomía. La sala de estar es igualmente impresionante, con vistas espectaculares a la montaña de La Concha y acceso directo a un íntimo espacio de descanso, perfecto para relajarse. Cada detalle de la villa ha sido concebido para generar una atmósfera acogedora, convirtiéndola en un hogar excepcional tanto para el descanso como para recibir invitados. La suite principal es un verdadero punto destacado, con grandes ventanales que inundan la estancia de luz natural y enmarcan vistas pintorescas del jardín. El baño principal, igualmente lujoso, ha sido diseñado como un santuario privado de confort y bienestar. Un camino de acceso privado conduce a un aparcamiento cubierto, garantizando comodidad y seguridad. Ubicada en una zona privilegiada de Nueva Andalucía, Villa Madrisa ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad y accesibilidad, convirtiéndose en el hogar soñado para quienes buscan el mejor estilo de vida mediterráneo moderno.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Suelo de Madera

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Privado

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Parking Cubierto

More Than One

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Calificación energética

E