# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.100.000 €

Referencia: R5109355 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construído: 554m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Benahavís

Esta villa pareada en Vega del Colorado, La Quinta Benahavís, es simplemente impresionante. Ubicada en un entorno exclusivo y tranquilo, ofrece el lujo y la comodidad que uno esperaría en una residencia de alto nivel en la Costa del Sol. Casa pareada, cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ésta propiedad es ideal para aquellos que desean espacio y privacidad para familiares o invitados. El interior esta meticulosamente diseñado al detalle con estilo tradicional andaluz, creando un ambiente cálido y acogedor. Con una superficie útil de 426 metros cuadrados, hay mucho espacio para disfrutar de la vida en familia y para el entretenimiento. Los amplios salones ofrecen vistas panorámicas a los jardines, huertos y a las montañas circundantes, creando un ambiente de serenidad y relajación. La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.515 metros cuadrados, que incluye precioso jardin, área de descanso al aire libre con amplia zona de barbacoa perfectamente equipada y una magnífica piscina, equipada con ducha y baño independiente, perfecta para refrescarse en los cálidos días de verano. Además, su proximidad al campo de golf La Quinta brinda la oportunidad de disfrutar de un juego de golf de clase mundial justo en su puerta. Y con la playa a solo 10 minutos en coche, tendrá fácil acceso a las hermosas playas de la Costa del Sol para disfrutar del sol y del mar. En resumen, esta villa en Vega del Colorado ofrece lo mejor de ambos mundos: un oasis de tranquilidad y lujo, junto con la conveniencia de tener todas las comodidades y actividades a poca distancia. Es una verdadera joya en el corazón de una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Este A/A Frio
Terraza Privada Sur A/A Caliente
TV Satélite Oeste Chimenea

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Armarios Empotrados

Lavadero Barbacoa

Alojamiento del personal Cerca de una Iglesia

Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Urbanización Vistas a Jardín Cerca de Cuidad

Vistas a Piscina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas Párking Privado
Portero Automático Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Reducido E
Agua Potable Inversion

Ganga

Frente a la playa

Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reventa

**CO2** Emission Rating

Ε

Teléfono