



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Referencia: R5116504 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Propiedad única en el mercado con IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR ubicada en la parte baja de Higuerón (Fuengirola). Privilegiada ubicación a tan solo 400 metros de distancia a la playa y a 250 metros de la estación de tren de Carvajal. Moderna vivienda de ESQUINA, con GRAN TERRAZA de 50 m2, orientada al SUROESTE. Complejo de reciente construcción finalizado en 2019. Se trata de un exclusivo complejo de tan solo 80 viviendas que dispone de 2 piscinas comunitarias, gimnasio, spa con sauna, baño turco y jacuzzi, cámaras de vigilancia y conserjería. 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO, incluidos en el precio. La propiedad cuenta con todo lujo de detalles tales como SUELO RADIANTE (en toda la vivienda), aerotermia, ventanas climalit, cortinas automáticas, aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias y paneles solares comunitarios para la producción de agua caliente. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, amplio salón-comedor con cocina de estilo abierta y acceso a terraza, dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. De vuelta al hall, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio 3. Metros construidos (total): 148 m2. Superficie útil: 134 m2 (84 m2 de vivienda + 50 m2 de terraza). Planta: 2ª. Gastos de comunidad: 256 €/mes. Gastos de IBI: 619 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 2019. *Distancias: -Estación de tren: 250 mts. -Playa: 400 mts. -Restaurantes y comercios: 400 mts. -Centro comercial: 1.7 km. -Aeropuerto: 19.2 km.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Jacuzzi
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Contemporáneo