info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

750.000 €

Referencia: R4901884 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 162m^2 **Terraza:** 50m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Bajada de precio! Fantástico piso totalmente reformado con calidades de lujo y totalmente amueblado que te enamorará tan solo entrar en él. Situado en el corazón de Nueva Andalucía, en la urbanización cerrada El Dorado, que se encuentra a 10 minutos andando de Centro Comercial Centro Plaza y a 20 minutos de Puerto Banús. La vivienda se distribuye en un gran salón con cocina abierta de lujo con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra, con salida a su terraza, un espectacular dormitorio principal con zona de inodoro separada, gran lavabo doble de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha spa empotrado en el techo con efecto lluvia y cascada, además de gran zona de armarios empotrados perfectamente vestidos e iluminados y salida a la terraza. Además, de la suite principal, este gran apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles adicionales y un baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, y ducha de diseño con efecto lluvia y cascada. A destacar, además de su diseño , su perfecta orientación al sur, lo que le hace tener luz todo el día y así poder disfrutar con familiares y amigos de una terraza maravillosa de 50 m2 con Iluminación decorativa en las paredes, jardinera con vegetación tropical y sistema de riego automático, además de una cocina exterior con pila, y barbacoa encastrada marca Grandhall y en la que podrá disfrutar de una agradable ducha gracias a su ducha solar exterior con agua caliente; una vivienda única, decorada exquisitamente con todo tipo de detalles. La urbanización tiene una gran piscina comunitaria y hermosos jardines verdes, muy cerca de cafeterías, restaurantes y a un paseo del famoso Puerto Banús. Además, se incluye una amplia plaza de garaje. Detalles a destacar de la vivienda: - Puerta de entrada blindada. - Puertas de diseño enrasadas de suelo a techo con pestillo magnético. - Armario del dormitorio principal iluminado. - Sistema de climatización con Airzone que permite regular de forma independiente cada habitación. - Iluminación led de diseño y bajo consumo en toda la casa. - Ventanas minimalistas Corvisión de perfil ultra pequeño. - Persianas eléctricas. - Estor opaco eléctrico en el dormitorio principal. - Cocina de lujo con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra. - Baño principal con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha spa empotrado en el techo con efecto lluvia y cascada. - Baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha de diseño con efecto lluvia y efecto cascada. Ya en la terraza, encontramos: - Iluminación decorativa en las paredes. - Jardinera con vegetación tropical y sistema de riego automático. - Cocina exterior con pila, y barbacoa encastrada marca Grandhall con 3 quemadores a gas y un quemador adicional lateral infrarrojo para cocinar. - Ducha solar exterior con 30 L. de agua caliente. ¡Fantástica oportunidad de adquirir la casa que siempre soñaste!

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada
Opcionales

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Privado