



## Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

Referencia: R5105764    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 1 - 2    Construido: 85m<sup>2</sup> - 110m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Ubicado en la Calle Menta en Benalmádena (Málaga), este nuevo desarrollo residencial ofrece una comunidad privada de 70 viviendas de 2 y 3 dormitorios, con una amplia variedad de distribuciones, destacando los áticos. La arquitectura y el diseño se centran en resaltar las terrazas, diseñadas para captar la luz natural y la brisa marina de la Costa del Sol, así como ofrecer vistas al mar.

La comunidad cerrada incluye áreas comunes con piscina, zona de relax y un gimnasio con sauna, todo lo necesario para disfrutar del tiempo libre.

Cada una de las 70 viviendas incluye 2 baños completos, 2 plazas de aparcamiento y un trastero. La finalización está prevista para octubre de 2027.

Todas las residencias cuentan con cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de primeras marcas. Las viviendas están diseñadas para la comodidad y la versatilidad, con distribuciones abiertas y optimizadas. Un ejemplo destacado es la cocina abierta con isla, integrada en el salón. Los dormitorios ofrecen acceso directo a las terrazas, permitiendo a los residentes disfrutar de la brisa en momentos de descanso. Los áticos cuentan con amplias terrazas con vistas panorámicas al Mar Mediterráneo.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al Mar
Cerca de Transporte	A/A Caliente	Vistas a Piscina
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Recinto Cerrado	Garaje
Kitchen-Lounge		Párking Cubierto
		Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Nueva Promoción	
Teléfono		