## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

1.095.000 €

Referencia: R5104783 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.559m² Construído: 378m² Terraza: 54m²















### Costa del Sol, La Cala

¡Villa mediterránea con vistas al mar y amplio jardín en La Cala de Mijas! A solo 4 minutos en coche (2,5 km) del animado centro de La Cala de Mijas, esta elegante villa ofrece 378 m<sup>2</sup> construidos en una generosa parcela de 2.559 m<sup>2</sup>. Un entorno privado y tranquilo, pero cerca de la playa, restaurantes, tiendas y campos de golf. Características principales de la villa: Amplio salón de planta abierta con cocina moderna y grandes ventanales con acceso al jardín y a la terraza Cuatro dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio/oficina para invitados y un aseo en la planta baja En la planta superior: tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal El dormitorio principal cuenta además con una terraza privada y vistas panorámicas al mar Gran terraza cubierta junto al salón, también con vistas al mar Hermoso jardín de bajo mantenimiento que rodea una piscina privada Sótano con garaje espacioso para varios coches, sala técnica y una habitación adicional ideal como lavandería, gimnasio o trastero Jardín adicional en el lado este, con una parcela contigua ajardinada que ofrece múltiples posibilidades (anteriormente parte del jardín principal) Entrada elegante con largo camino de acceso, portón automático y amplio aparcamiento cerca de la puerta principal Sobre La Cala de Mijas: La Cala de Mijas es uno de los pueblos costeros más buscados de la Costa del Sol. Combina el encanto de un antiguo pueblo pesquero con comodidades modernas: tiendas boutique, beach clubs, un centro animado con restaurantes y cafeterías, y un ambiente relajado pero con estilo. Ubicación ideal: A solo 10 minutos de Marbella A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga Cerca de colegios internacionales y excelentes campos de golf Esta villa es perfecta para quienes buscan privacidad, vistas al mar, espacio y una excelente ubicación cerca de la costa. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita privada.

# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



#### Características:

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Lavadero

Vistas a Jardín

Climatización Caracteristicas Orientación

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Preinstalado A/A Caliente

TV Satélite Trastero - Almacén Chimenea Baño En-Suite Suelos de Mármol

Barbacoa Sótano Access for people with reduced

mobility **Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Cerca del Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas Vistas al Campo

Vistas a Patio **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Alarma Garaje

Jardín de fácil mantenimiento Párking Privado Servicios Públicos Categoría

Electricidad Inversion

> Reventa Contemporáneo

Lujo