



Villa - Chalet en venta en El Coto, Fuengirola

1.099.000 €

Referencia: R5077189 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 892m² Construido: 307m²





Costa del Sol, El Coto

VILLA DE ENSUEÑO REFORMADA EN EL COTO (MIJAS) Te presentamos esta espectacular villa reformada en 2025, situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Mijas: El Coto. Una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad de tener todo a mano. *Ubicación privilegiada*: - Zona residencial muy tranquila - Colegio a escasos metros - Supermercados, comercios y servicios a solo 2 minutos en coche ;Y el centro de Fuengirola a tan solo 5 minutos en coche! UNA CASA QUE TE ENAMORARÁ Reformada con materiales de alta calidad, esta villa destaca por su diseño funcional y moderno. Distribuida casi por completo en una sola planta, ofrece comodidad y confort. Parcela de 892 m² con amplio jardín y piscina privada En el propio jardín cuenta con aseo y trastero ideal para los enseres de verano Garaje cubierto *DISTRIBUCIÓN* -Planta principal: Hall de entrada, salón-comedor luminoso con acceso directo a la terraza, cocina moderna con salida a terraza, 3 dormitorios, 2 baños, lavandería y garaje. -Planta alta: Dormitorio adicional y gran sala multiusos (puede ser usada como dormitorio) con terraza privada y vistas despejadas. Perfecta como despacho, sala de juegos o incluso un gimnasio en casa. *DETALLES Y GASTOS* -Superficie construida: 307 m² -Parcela: 892 m² -Plantas: 2 -Comunidad: 33 €/mes -IBI: 1.290 €/año - Basura: 142 €/año -Año de construcción: 1974 (Reformada en 2025) ¿Buscas una vivienda para disfrutar, con espacio y excelente ubicación? ¡Esta villa es para ti! Contacta con nosotros y agenda tu visita.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Sur	Vistas al Campo
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Posición	Estado	Piscina
Urbanización	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación	
Cerca de Cuidad	Reformado Recientemente	
Cerca de Colegios		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Alarma	Garaje	Casas de vacaciones
Portero Automático	Párking Privado	Lujo
	Párking Cubierto	Contemporáneo