



Frittliggende villa til salgs i The Golden Mile, Marbella

825 000 €

Referanse: R5103679 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 200m² Bebygget areal: 166m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Sjarmerende sørvendt, tre soverom villa, som ligger i den prestisjetunge bolig enklave av Balcones de Sierra Blanca, presenterer en eksepsjonell renoveringsmulighet, bare noen minutter fra Monte Paraíso Golf Club, Marbellas gamle by og stranden. Ligger på en 200 m2 tomt og fylt med naturlig lys, tilbyr eiendommen et stort potensial til å forvandle til en moderne retrett samtidig som den beholder sine elegante funksjoner som trestråler, romslige verandaer og soldrenket terrasser. Den eksisterende layouten inkluderer tre sjenerøse soverom, to med eget bad, pluss et tredje bad, et lyst stue tilkoblet et åpent kjøkken, en separat spisestue og et kontor. Utenfor er det et privat basseng, taksolarium og tilgang til vakkert vedlikeholdt felleshage og et felles svømmebasseng. Med doble innganger, en via en tradisjonell andalusisk-stil gate fra gaten og en annen gjennom et sikkert boligkompleks, kombinerer denne villaen personvern, plassering og utnyttet potensial for et stilig renoveringsprosjekt i et av Marbellas mest ettertraktete områder. Vær oppmerksom på at et prosjektforslag også er tilgjengelig for denne eiendommen på forespørsel.



Egenskaper:

Funksjoner

Privat terrasse

Lagerrom

Ensuite bad

Monterte garderober

Solarium

Grill

Innstilling

I nærheten av golf

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Nær byen

Nær skoler

Kjøkken

Kitchen-Lounge

Orientering

Sørøst

Betingelse

Renovering kreves

Hage

Kommunal

Utsikt

Sjø

Fjell

Hage

Basseng

Basseng

Privat

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks