



## Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

2.995.000 €

Referencia: R5083429    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 155m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Here is your **professional Spanish translation** for the property listing: --- Descubre este **impresionante y amplio apartamento de 3 dormitorios**, ubicado en una de las zonas **más envidiables en primera línea de playa** a lo largo de la costa de Marbella. Situado a menos de 5 minutos en coche del centro de Marbella y a poca distancia a pie de los mejores lugares de la zona, este hogar ofrece la **combinación perfecta de privacidad, tranquilidad y estilo de vida costero** dentro de una urbanización cerrada y segura, mientras disfruta de unas **vistas impresionantes y sin interrupciones directamente al mar**. En el interior encontrarás una elegante cocina abierta con zona de comedor, equipada con **electrodomésticos de diseño, sistema de sonido Bang & Olufsen y chimenea eléctrica**, que conecta de forma fluida con una amplia terraza que ofrece vistas panorámicas a la playa hasta donde alcanza la vista. Cada detalle está elevado con acabados de lujo, desde los **armarios empotrados con frente de cristal** y los baños en suite diseñados con exquisitez, hasta un televisor oculto en el techo que maximiza el espacio manteniendo líneas limpias y contemporáneas. La luz natural fluye por toda la vivienda, creando un ambiente sereno y acogedor. **Destacados:** ✓ Ubicación en primera línea de playa ✓ Garaje privado ✓ Vistas al mar sin interrupciones ✓ Acabados de diseño de alta gama en toda la propiedad Perfectamente ubicado cerca de **campos de golf de clase mundial, colegios internacionales, tiendas de diseño y los mejores restaurantes, bares y beach clubs de Marbella**, esta es sin duda una **oportunidad única de adquirir una residencia excepcional frente al mar**.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

C

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

C

### Climatización

Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Frente a la playa