



## Adosada en venta en New Golden Mile, Estepona

**795.000 €**

Referencia: R5080183    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Lujosa casa adosada reformada en primera línea de playa, lista para entrar a vivir en pocas semanas Bienvenido a esta hermosa casa adosada, ubicada en la codiciada zona de playa, donde la comodidad, el estilo y la ubicación se unen. Esta propiedad se encuentra actualmente en la fase final de una reforma integral y estará lista para entrar a vivir en pocas semanas, ideal para quienes buscan una compra sin preocupaciones en una ubicación privilegiada. Con una superficie habitable de aproximadamente 150-160 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece amplio espacio y funcionalidad. Su distribución es práctica y moderna, con materiales de alta calidad y un diseño atemporal. La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños completos, además de un aseo de invitados en la planta baja. Resumen de características: Chimenea de bioetanol en el salón para un toque contemporáneo y acogedor Suelo radiante en amplias zonas de la casa, para mayor comodidad en cualquier época del año Vinoteca de diseño con control de temperatura: un auténtico punto de atracción para los amantes del vino Cuatro amplias zonas exteriores, incluyendo dos patios y dos soleados balcones privados en la planta superior Reforma completa con atención a la calidad, los detalles y acabados de lujo A solo unos minutos a pie de la playa, clubes de playa, tiendas y restaurantes Esta propiedad es ideal para familias, como casa de vacaciones o como inversión para alquilar. Su ubicación junto a la playa la convierte en una propiedad excepcional en este rango de precios: podrá disfrutar de privacidad, tranquilidad y acceso directo a todo lo que hace que la vida costera sea tan atractiva.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Pista de Tenis

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Jardin

Jardín Comunitario

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Aparcamiento

Parking Comunitario