# **LUNDE & NIETO**

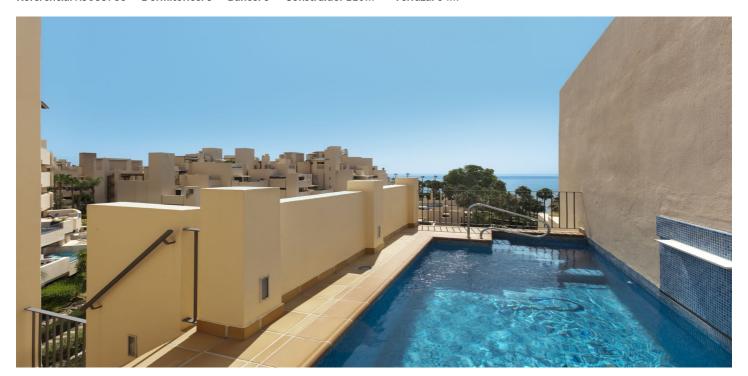
PROPERTIES -



### Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

1.100.000 €

Referencia: R5083936 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 110m² Terraza: 64m²















### Costa del Sol, Estepona

Impresionante dúplex de 3 dormitorios con piscina privada en la azotea situado en la exclusiva urbanización frente al mar Bahía de la Plata.Perfectamente situado con acceso directo a la playa y a un corto paseo del centro de Estepona y a solo 15 minutos en coche del mundialmente famoso Puerto Banús, esta hermosa propiedad es el epítome de la conveniencia.La comunidad es cerrada y cuenta con seguridad y conserjería 24 horas, un gran gimnasio con pesas y equipo de primera calidad, centro de spa interior con piscina climatizada, baño turco y sauna, cancha de pádel y dos grandes piscinas al aire libre. El desarrollo está a un corto paseo de un gran número de restaurantes y clubes de playa, incluido el famoso Laguna Beach Club. El apartamento en sí está construido con altos estándares y cuenta con calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, bañera de hidromasaje y aire acondicionado frío y caliente. La propiedad está distribuida con dos dormitorios y baños en la planta baja, con una amplia sala de estar que da a una bonita terraza con hermosas vistas al mar. Hay una escalera interior que lleva a otra gran zona de terraza, el tercer dormitorio y la gran piscina en la azotea que pertenece al apartamento. El lugar perfecto para los amantes del sol todo el día, donde puedes entrar y salir de la privacidad de tu propia piscina. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Esta propiedad es impresionante y debe ser vista para ser plenamente apreciada!

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción

Solario

Gimnasio

Sauna

Paddle Tenis

Jacuzzi

**Domotica** 

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria Con Calefacción

Piscina Cubierta

Piscina Privada

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Paisajistico

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Reventa

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

Posición Estado

Lado de la Playa

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Párking Cubierto