



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

1.275.000 €

Referencia: R5084050    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Duplex Penthouse ubicado en una comunidad privada cerrada segura llamada Cataleya. Todas las casas de Cataleya en Estepona gozan de gran luminosidad gracias a sus ventanas de suelo a techo en forma de particiones móviles translúcidas, fusionando los espacios interiores con las grandes terrazas desde las que relajarse con vistas panorámicas es un placer. La propiedad tiene 3 dormitorios con 2 baños separados, incluido dormitorio principal en-suite. Contiene cocina abierta y salón-comedor con acceso directo a la terraza. El complejo Cataleya, donde se encuentra la propiedad, tiene una enorme piscina comunitaria y espacios de jardín. Está situado en el barrio de Atalaya, a medio camino entre los campos de golf El Paraíso y Atalaya. San Pedro de Alcántara , Benahavis y Marbella se puede llegar en 10-15 minutos. Diseño y especificaciones contemporáneos de alta gama, ventanas de suelo a techo, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, planta abierta, aire acondicionado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero están entre las comodidades.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Golf  
Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One