



Frittliggende villa til salg i Los Flamingos, Benahavís

2 495 000 €

Referanse: R5076256 Soverom: 5 Bad: 6 Plottstørrelse: 1 490m² Bebygget areal: 720m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Denne spektakulære villaen ligger rett ved den prestisjetunge Los Flamingos Golf Resort, og representerer den perfekte kombinasjonen av klassisk og moderne stil, i et av de mest eksklusive og sikre boligområdene i Benahavís. Omgitt av grønne, bølgende fairwayer og frodig natur, kan eiendommen skilte med panoramautsikt over golfbanen, en fredelig innsjø og Middelhavet, og tilbyr et virkelig unikt og rolig miljø. Denne eksklusive villaen kombinerer elegansen i middelhavsarkitektur med de høyeste standarder for design og moderne komfort. Personvern er en prioritet, med en privilegert beliggenhet i et lukket område med 24-timers sikkerhet, som garanterer full trygghet for både beboere og investorer. Romslige terrasser og omhyggelig utformede hager tilbyr det ideelle rommet for å nyte utendørslivet, motta gjester eller bare slappe av i solen hele året, som kjennetegner Costa del Sol. Eiendommen ligger bare noen få meter fra det ikoniske Hotel Villa Padierna Palace, et 5-stjerners feriested kjent for sitt spa, gastronomi på høyt nivå og mesterskaps golfbaner, og tilbyr en luksuriøs og komfortabel livsstil. Beboerne drar også nytte av rask tilgang til sofistikasjonen og den pulserende atmosfæren i Puerto Banús, butikkene og restaurantene på Marbellas Golden Mile, samt den sjarmerende andalusiske landsbyen Benahavís, kjent for sin gastronomi i verdensklasse. For internasjonale reisende og hyppige kunder er villaen ideelt plassert bare 45 minutter fra Gibraltar internasjonale lufthavn og mindre enn en time fra Málaga-Costa del Sol lufthavn, noe som gjør den til et privilegert alternativ både som permanent bolig og for eksklusive utflukter. En unik mulighet til å anskaffe en arkitektonisk juvel ved golfbanen, i et av de mest ettertraktede områdene på Costa del Sol, hvor luksus, livsstil og en uslåelig beliggenhet møtes." Villa, Los Flamingos, Costa del Sol. 5 Soverom, 6 Bathrooms, Built 720 m², Terrace 50 m², Ferdigstillelse 1490 m². Innstilling : Mot golfbane, Urbanisering. Orientering : Sør, Sør Vest. Tilstand : Utmerket. Basseng : Privat. Klimakontroll : Klimaanlegg, Oppvarming A/C, Kjøling A/C, Peis. Utsikt : Hav, Fjell, Golf, Hage. Egenskaper : Dekket terrasse, Innebyggede garderober, Private terrasse, WiFi, Bod, Teknisk rom, Eget bad, Tilgjengelig for funksjonshemmede, Marmorgulv, Doble vinduer, Optisk Fiber. Møbler : Delvis møblert. Kjøkken : Fullt utstyrt. Hage : Privat. Sikkerhet : 24 timers sikkerhet. Parkering : Garasje, Dekket, Mer enn én, Privat. Kategori : Luksus, Videresalg.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Verktøyrom
Fiberoptisk
Tilgang for personer med redusert mobilitet

Utsikt

Sjø
Fjell
Hage
Golf

Basseng

Privat
Hage
Privat

Kategori

Luksus
Videresalg

Orientering

Sør
Sørvest

Innstilling

Urbanisering
Frontline Golf

Møbler

Del møblert

Sikkerhet

24 timers sikkerhet

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
Peis

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Garasje
Privat
Dekket
Mer enn en