



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

7.400.000 €

Referencia: R5075314 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 3.446m² Construido: 1.029m² Terraza: 320m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta exquisita villa de 6 dormitorios en primera línea de golf en Los Naranjos, Nueva Andalucía, ofrece unas vistas impresionantes sobre los verdes campos del campo de golf, con la majestuosa montaña La Concha como telón de fondo. Un camino privado con portón conduce a un impresionante vestíbulo de recepción con un altísimo techo de doble altura, marcando el tono de la elegancia que se encuentra en el interior. El amplio y elegante salón se conecta perfectamente con una terraza cubierta con zona de comedor, ideal para recibir invitados. La cocina ultramoderna está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, mientras que la planta principal también alberga un aseo de cortesía y dos dormitorios de invitados bellamente diseñados, ambos con baños en suite. En la planta superior, las dos lujosas suites principales cuentan con baños en suite y terrazas privadas con vistas a los jardines paisajísticos y a la impecable piscina. Un espacio adicional para oficina, con una galería que da al salón, ofrece el entorno perfecto para trabajar desde casa. Sal al exterior y disfruta de los jardines maduros y meticulosamente diseñados, donde un bar al aire libre totalmente equipado y una zona de barbacoa crean el espacio ideal para cenar al aire libre y entretener. La piscina privada está rodeada por una elegante zona de tarima, que ofrece un oasis de tranquilidad con impresionantes vistas al campo de golf, ideal para tomar el sol mediterráneo o disfrutar de cócteles al atardecer. Las opciones de entretenimiento de la villa se extienden al espacioso sótano, que alberga una sala de cine privada para noches de película y una sala de juegos, perfecta para relajarse con familiares y amigos. Ya sea descansando en el cine en casa o disfrutando de una partida de billar o tenis de mesa, esta villa está diseñada para ofrecer confort y diversión. Disponible para alquiler a largo plazo desde el 1 de febrero hasta el 28 de junio. Alquiler vacacional a corto plazo: 20.000 € por semana. Esta excepcional residencia es un verdadero santuario de lujo, privacidad y elegancia, que ofrece un estilo de vida en primera línea de golf con comodidades de alta gama en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Alquiler de Coches
Servicio de Autobuses
Day Care
Cerca de la Mezquita
Alojamiento del personal
Establos
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente



Vistas a Patio
Vistas a Lago
Vistas Urbanas

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Ciudad
Pueblo
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo
Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre
More Than One