



## Adosada en venta en Bahía de Marbella, Marbella

**1.090.000 €**

Referencia: R5078884    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 25m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Bahía de Marbella

Enclavada en una de las urbanizaciones frente al mar más codiciadas de Bahía de Marbella, esta impresionante casa adosada ofrece una experiencia de vida costera sin igual. Imagínese despertarse con el sonido de las olas y tener acceso directo y privado a las arenas doradas de la playa a pocos pasos de su puerta. Esta exclusiva comunidad proporciona tranquilidad con seguridad las 24 horas, garantizando un entorno seguro y sereno para usted y su familia. Los exuberantes jardines meticulosamente cuidados crean un oasis vibrante, complementado por una piscina extraordinariamente grande y hermosa, perfecta para chapuzones de ocio en los cálidos días mediterráneos.

Una casa diseñada para el confort y la elegancia

Entre en esta casa adosada meticulosamente diseñada y descubra una armoniosa mezcla de confort y estilo en varios niveles. Con tres amplios dormitorios y tres modernos cuartos de baño, además de un práctico aseo de invitados, hay espacio suficiente para la familia y los amigos.

Pensada distribución en tres plantas:

Planta baja: El corazón de la casa, con un salón-comedor luminoso y acogedor. Este espacio diáfano conecta a la perfección con la terraza privada principal, ideal para comer al aire libre o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. Una cocina contemporánea totalmente equipada y un aseo completan este nivel.

Primera planta: Dedicada a la comodidad y la privacidad, esta planta ofrece dos amplios dormitorios, cada uno de los cuales se beneficia de su propio lujoso cuarto de baño en-suite.

Segunda planta: Suba a la cima de la relajación: el dormitorio principal. Este santuario privado incluye un cuarto de baño en-suite bien equipado y su propia terraza privada. Desde aquí, podrá saborear las vistas panorámicas de los vibrantes jardines y las majestuosas montañas a lo lejos, que le proporcionarán un pintoresco telón de fondo para su vida diaria.

Sótano: enorme plaza de aparcamiento en el sótano, que proporciona aparcamiento seguro fuera de la calle para un máximo de dos vehículos - un verdadero lujo en una ubicación frente a la playa.

Características premium y comodidad inmejorable

Esta casa adosada está equipada con una serie de comodidades modernas diseñadas para mejorar su estilo de vida. Disfrute del confort durante todo el año con aire acondicionado frío-calor en toda la casa. Características prácticas como persianas eléctricas ofrecen comodidad y seguridad añadida, mientras que la conectividad Wi-Fi le mantiene perfectamente conectado.

enorme plaza de aparcamiento en el sótano, proporcionando aparcamiento seguro fuera de la calle para un máximo de dos vehículos - un verdadero lujo en una ubicación frente al mar.

Ubicación privilegiada en Marbella

La ubicación no podría ser más ideal. Usted está a sólo 5 minutos en coche del vibrante corazón de la ciudad de Marbella, que ofrece una gran variedad de restaurantes de clase mundial, boutiques de diseño, y animadas opciones de entretenimiento. Para viajes internacionales, el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol está a 35 minutos en coche, lo que lo convierte en un refugio de fácil acceso.

Esta casa adosada representa una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una de las urbanizaciones frente al mar más deseables de Marbella. ¿Estás listo para experimentar lo último en la vida mediterránea?



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado