## **LUNDE & NIETO**

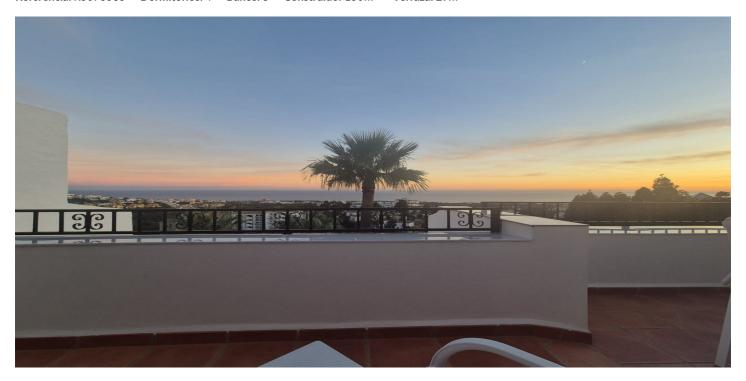
PROPERTIES



## Ático Dúplex en venta en Mijas Costa, Mijas

725.000 €

Referencia: R5076535 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 150m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

¡Ático dúplex renovado, acabado con materiales de lujo exclusivos! El ático dúplex goza de una excelente ubicación entre Fuengirola y Marbella, lo que permite un fácil acceso a ambas localidades. Ofrece hermosas vistas al mar y a la montaña, creando un entorno impresionante para la vida diaria. Se encuentra a solo un minuto a pie de dos restaurantes populares, Miel y Nata y The Family, así como del vibrante Millennium Bar & Nightclub. Además, está a solo unos minutos de reconocidos destinos de playa como Max Beach (a 4 km), Playa de Cabopino (a 2,5 km) y el centro de Marbella (a 9 minutos en coche). Este ático ha sido completamente renovado con materiales de primera calidad y cuenta con: - Una cocina Porcelanosa nueva con instalaciones eléctricas modernas - Dos baños Porcelanosa nuevos y un aseo de cortesía, todos con electricidad actualizada - Nuevas puertas correderas de aluminio en la primera planta - Enlucido profesional de dos dormitorios y el salón - Cuatro terrazas, todas tratadas con Capafinad - Tres unidades nuevas de aire acondicionado - Un nuevo termo grande para el baño principal Una inversión total en reformas de aproximadamente 120.000 € Distribuido en dos plantas, el ático incluye: - Tres dormitorios dobles con vistas al mar y la montaña, incluyendo un dormitorio principal en suite - Cuatro terrazas privadas con sol desde la mañana hasta la tarde - Dos amplios salones de televisión, cada uno equipado con Smart TV (tres en total) - Dos comedores para cenas formales e informales Este ático ofrece una combinación poco común de tranquilidad, privacidad y proximidad a las mejores atracciones de Marbella. Una oportunidad única para quienes buscan lujo y confort en la Costa del Sol.





## Características:

Aprtmnt. Huéspedes

Vistas a Piscina

WiFi

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca del Mar Nueva Construcción

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Comunitario Lujo