# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

2.350.000 €

Referencia: R5007925 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 130m²

Terraza: 41m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, New Golden Mile

Estilo de vida frente al mar en la Nueva Milla de Oro Si busca un estilo de vida relajado y exclusivo junto al mar, este apartamento frente al mar, completamente renovado, puede ser justo lo que necesita. Ubicado en uno de los lugares más codiciados de Estepona, la Nueva Milla de Oro, este apartamento combina la comodidad moderna con un toque de elegancia, en pleno Mediterráneo. Al entrar, se encontrará con impresionantes vistas al mar que se extienden hasta el horizonte. El salón se abre directamente a una gran terraza privada, lo que facilita disfrutar de la vida interior y exterior, ya sea para relajarse o para recibir amigos. El sonido de las olas de fondo contribuye a la tranquilidad. El apartamento ha sido completamente renovado con características inteligentes de alta calidad. Un sistema de sonido B&O premium integrado ofrece un sonido nítido en cada rincón. La cocina es elegante y moderna, con placa de cocción invisible, vinoteca y acabados elegantes que son prácticos y atractivos. El salón cuenta con una acogedora chimenea eléctrica, perfecta para las noches más frescas. El dormitorio principal incluye un amplio vestidor, ideal para mantener la ropa y los accesorios bien organizados. Una zona de lavandería oculta permite que todo se mantenga ordenado y ordenado, conservando las líneas limpias y el estilo moderno. Menara Beach es una comunidad segura y privada con jardines bien cuidados y acceso directo a la playa. Tendrá acceso a dos piscinas exteriores rodeadas de palmeras, además de una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y una sauna. El ambiente es tranquilo y acogedor, con un verdadero sentido de comunidad entre los residentes. Tanto si busca una vivienda junto al mar para toda la vida, una escapada con estilo o una inversión inteligente en la Costa del Sol, este apartamento ofrece una combinación excepcional de ubicación, estilo de vida y diseño moderno.

### **LUNDE & NIETO** PROPERTIES -



#### Características:

Gimnasio Sauna

**Vistas** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta **Este** Aire Acondicionado

Ascensor Sur A/A Frio

Orientación Sureste A/A Caliente Cerca de Transporte Terraza Privada Chimenea

Trastero - Almacén Suelo Radiante

Baño En-Suite Baño Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Lavadero Jacuzzi

Posición Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Jardín Cerca de Golf Reformado Recientemente Vistas a Piscina Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Con Calefacción Piscina Cubierta

Seguridad **Jardin Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Inversion

Frente a la playa

Lujo Reventa