



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

2.990.000 €

Referencia: R5023624 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.011m² Construido: 647m² Terraza: 105m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Ubicada tranquilamente a lo largo de una serena avenida arbolada en el prestigioso y codiciado enclave de Guadalmina Baja, esta extraordinaria villa de seis dormitorios y seis baños presenta una excepcional fusión de elegancia colonial atemporal y sofisticado lujo moderno. Con una impresionante superficie interior de 647 metros cuadrados y una parcela de 1.011 metros cuadrados meticulosamente ajardinada, esta exquisita residencia orientada al sur ofrece lo último en tranquilidad y refinamiento. Con una ubicación ideal, a un paseo de la arena dorada de la playa cercana y muy cerca del prestigioso y exclusivo Club de Pádel Alhambra del Golf, la villa combina a la perfección la tranquilidad con un cómodo acceso a servicios de primera clase. Al entrar en esta extraordinaria casa, uno queda inmediatamente impresionado por la riqueza y la atención al detalle evidente en todos los interiores. Cada espacio ha sido acabado con los más altos estándares, con lujosos suelos de mármol italiano que exudan una sensación de grandeza bajo los pies y elegantes baños revestidos de mármol que reflejan la opulencia en su artesanía. Cuatro de los seis amplios dormitorios disponen de cuarto de baño privado, lo que ofrece comodidad y privacidad tanto a los residentes como a los invitados. Algunas de las habitaciones están decoradas con cálidos suelos de madera que aportan un toque suave y natural, y ofrecen tranquilas vistas al frondoso jardín, cuidadosamente mantenido para evocar una sensación de belleza y serenidad atemporales. El corazón de la villa es sin duda su amplio y acogedor salón, majestuoso y cálido a la vez, que cuenta con una chimenea totalmente funcional que añade un ambiente acogedor durante los meses más fríos. Este impresionante espacio se abre directamente a un encantador porche y a una espaciosa zona de comedor al aire libre, cuidadosamente diseñada para un elegante entretenimiento o simplemente para relajarse en un entorno tranquilo. Junto a esta sala de estar se encuentra la cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y diseñada para facilitar tanto la vida diaria como la preparación de platos gourmet. La cocina se funde a la perfección con el comedor formal, creando una distribución ideal para celebrar animadas cenas o disfrutar de íntimas comidas familiares. Más allá de las principales zonas de estar, la propiedad sigue impresionando con una serie de características de estilo de vida adicionales diseñados para elevar la vida cotidiana. Un gimnasio dedicado y totalmente equipado permite a los residentes mantener rutinas de bienestar y fitness en la comodidad de su propia casa. Generosas soluciones de almacenamiento están cuidadosamente integradas en toda la villa, asegurando que la funcionalidad nunca se vea comprometida por el estilo. El garaje seguro ofrece amplio espacio para varios vehículos, lo que aumenta el atractivo práctico de la propiedad. Además, la villa se encuentra dentro de una comunidad que cuenta con servicios de seguridad las 24 horas del día, lo que supone un plus de seguridad y tranquilidad para los propietarios. Rodeada de un floreciente oasis de verdor y follaje maduro, esta casa excepcional ofrece un santuario de lujo tranquilo y privacidad, a pocos minutos de la costa. Tanto si pasa las tardes al sol descansando junto a la resplandeciente piscina privada, celebrando comidas al aire libre en las sombreadas zonas exteriores o simplemente disfrutando de la quietud de los jardines bellamente cultivados, esta residencia resume un estilo de vida elegante y sumamente confortable. Situada en uno de los barrios más deseados de la Costa del Sol, esta villa es más que un hogar: es una declaración de vida refinada y encanto atemporal.



Características:

Características

- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Gimnasio
- Sala de Juegos
- Jacuzzi
- Sótano

Vistas

- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Piscina

- Piscina Privada

Seguridad

- Seguridad de 24 horas
- Alarma

Orientación

- Sur

Posición

- Lado de la Playa
- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Golf

Muebles

- Completamente Amueblada

Aparcamiento

- Parking Privado

Climatización

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante
- Baño

Estado

- Excelente estado de conservación

Jardin

- Jardín Privado

Categoría

- Golf
- Lujo