LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Ático en venta en Torrequebrada, Benalmádena

1.190.000€

Referencia: R5071291 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 227m² Terraza: 413m²















Costa del Sol, Torrequebrada

ÁTICO EXCLUSIVO con PISCINA PRIVADA y VISTAS AL MAR en Benalmádena Costa ¡Descubre este espectacular ático en Cortijo de Torrequebrada! Una propiedad única que une lujo, amplitud y vistas inmejorables. *Características destacadas*: - 2 áticos unidos en uno: una propiedad única en la zona - Vistas al mar y a las montañas - Piscina privada y terrazas que rodean toda la vivienda - 413 m² de terrazas + 227 m² de vivienda = ¡640 m² totales! - 4 dormitorios, 2 baños, aseo, amplio salón-comedor y cocina abierta - Dormitorio principal con vestidor y baño en suite con bañera de hidromasaje - Dispone de 4 PLAZAS DE APARCAMIENTO en la entrada de la urbanización *Calidades y equipamiento*: - Aire acondicionado en todas las estancias - Suelos de mármol - Armarios empotrados - Placas solares - Zona de barbacoa en la terraza - Vivienda en estado impecable, lista para entrar a vivir Además la urbanización cuenta con: - Gran piscina comunitaria - Jardines - Pistas de pádel *Ubicación*: Situado en una zona tranquila de Benalmádena Costa, llamada Cortijo de Torrequebrada, cerca de todos los servicios: - Playa: 1,3 km - Supermercados y comercios: 1,2 km - Aeropuerto de Málaga: 14,7 km *Detalles*: - Planta: 2ª (Ático) - Orientación: Suroeste - Gastos de comunidad: 297 €/mes - IBI: 1.532 €/año - Basura: 172 €/año - Año de construcción: 2004 - Certificado energético: E





Características:

Armarios Empotrados

Solario Paddle Tenis

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Suroeste A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente Baño En-Suite

Bano En-Suite

Suelos de Mármol

Barbacoa
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Excelente estado de conservación Vistas Panorámicas Cerca del Mar

Vistas a Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario

Piscina Privada

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Privado Casas de vacaciónes

Alarma More Than One Golf

Portero Automático Lujo Contemporáneo

Calificación energética CO2 Emission Rating

E E