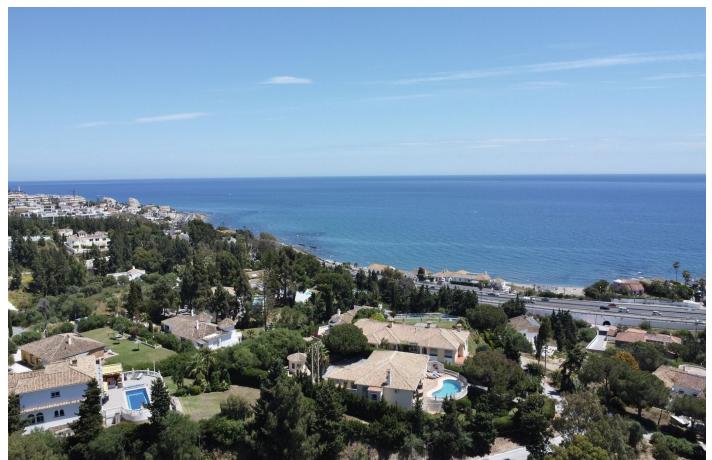




## Villa - Chalet en venta en El Chaparral, Mijas

**1.800.000 €**

Referencia: R5073133 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 950m<sup>2</sup> Construido: 213m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

VILLA INDEPENDIENTE DE LUJO CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y PISCINA PRIVADA – EL CHAPARRAL - A UN PASO DE LA PLAYA

3 Dormitorios | 3,5 Baños | Piscina Privada | Vistas al Mar | Renovada en 2025

Esta elegante villa independiente, recién renovada, se encuentra en la codiciada zona residencial de El Chaparral, a pocos minutos de la popular Cala de Mijas y sus hermosas playas. Con vistas panorámicas al mar, piscina privada y un interior moderno y luminoso, esta casa está lista para entrar a vivir, ya sea para uso vacacional o como una inversión de alta rentabilidad. Cuenta con licencia de alquiler.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA PROPIEDAD

Amplia distribución con 3 dormitorios y 3 baños y medio

Salón-comedor diáfano con vistas al mar y acceso directo a la terraza principal

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad

Piscina privada con solárium, tumbonas, barbacoa y zona de comedor

Múltiples terrazas ideales para relajarse, entretenerte o disfrutar de las vistas

Suite principal con baño en suite y balcón con vistas al mar

Reformada con acabados modernos, muy luminosa

Parking privado, garaje, aire acondicionado, chimenea y mucho más.

Gran parcela ajardinada, amplia piscina

### UBICACIÓN

A solo 4 minutos de la playa en coche o 10 minutos a pie

A 5 minutos de La Cala de Mijas, con sus restaurantes, tiendas y un ambiente animado

Cerca de campos de golf, senderos forestales y calas escondidas

A 25 minutos del Aeropuerto de Málaga

Entorno tranquilo con rápido acceso a Marbella y Fuengirola

### ¿POR QUÉ INVERTIR EN ESTA VILLA?



Esta propiedad combina privacidad, vistas al mar y confort moderno en una de las zonas más codiciadas de Mijas Costa. La vivienda ya está consolidada como un alquiler vacacional muy solicitado, ofreciendo un excelente potencial de ingresos si se desea. Tanto si busca una segunda residencia, residencia permanente o inversión, esta propiedad es una oportunidad única en una ubicación privilegiada.

Villa - Chalet, El Chaparral, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 263 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 950 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Calle, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	Chimenea
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Garaje
	Persianas Eléctricas	Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	