



## Ático en venta en Sotogrande, Sotogrande

**790.000 €**

Referencia: R5071135    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 175m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Apartamento con tasación certificada en 800.000€. Disminución de precio para una venta más rápida.

Esta propiedad situada en Ribera del Paraíso ofrece una experiencia de vida inigualable en pleno corazón de La Marina de Sotogrande. Este amplio apartamento en última planta cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para quienes valoran el confort y la amplitud. Los suelos de mármol aportan un toque de distinción, y la reciente reforma integral de la urbanización garantiza un entorno moderno, cuidado y actual.

Uno de sus mayores atractivos es la amplia terraza, perfecta para disfrutarla durante todo el año, tanto en invierno como en verano.

Imagina vivir a solo unos pasos del emblemático puerto deportivo de Sotogrande. Su ubicación privilegiada, cerca de la playa y del centro comercial de La Marina, te permite acceder fácilmente a una amplia variedad de servicios, restaurantes, tiendas y actividades de ocio.

La propiedad incluye plaza de aparcamiento, trastero y acceso a una espectacular piscina comunitaria, lo que garantiza una vida cómoda, práctica y sin complicaciones.

Para los amantes del mar, la navegación o la pesca, este enclave es sencillamente ideal. No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los rincones más exclusivos y deseados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Ciudad

Puerto

Cerca de Marina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje

### Muebles

Sin Amueblar

### Categoría

Urge venta

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado