



Midtgulvleilighet til salgs i Marbella, Marbella

1 199 000 €

Referanse: R5070340 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 87m² Terrasse: 16m²





Costa del Sol, Marbella

Eksklusiv leilighet i den symbolske Gran Marbella-bygningen, midt i hjertet av byen og ved stranden. En unik mulighet til å bo bare 10 meter fra Paseo Marítimo og Fontanilla-stranden, omgitt av alle tjenester, restauranter, butikker og det livlige historiske sentrum av Marbella.

Eiendommen har 133 m² bebygd areal, fordelt på 2 soverom, 2 bad (ett av dem med eget bad), uavhengig kjøkken og stue-spisestue med utgang til en fantastisk terrasse med utsikt over de vakre hagene i den prestisjetunge Don Gonzalo-bygningen.

Takket være den nordvestlige orienteringen har den solskinn om våren og sommeren, samt en rolig og avslappende atmosfære.

Gran Marbella-komplekset tilbyr 24 timers sikkerhet, sikkerhetskameraer, solcellepaneler, direkte tilgang til strandpromenaden og stranden, samt fire svømmebassenger omgitt av velstelte hager med havutsikt.

En ideell eiendom for å nyte en uovertruffen boopplevelse i et av de mest ettertraktede områdene i Marbella.

I samsvar med dekret 218/2005 av 11. oktober, som godkjenner forskriftene om forbrukerinformasjon ved salg og utleie av boliger i Andalucía, informeres kunden om at notargebyrer, registreringsgebyrer og gjeldende skatter (ITP eller moms + AJD) og andre utgifter som er forbundet med salg og kjøp ikke er inkludert i prisen.



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte

Privat terrasse

Marmorgulv

Utsikt

Hage

Basseng

Basseng

Kommunal

Sikkerhet

24 timers sikkerhet

Orientering

Nordvest

Innstilling

Urbanisering

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Møbler

Del møblert

Verktøy

Fotovoltaiske solcellepaneler

Klimakontroll

Klimaanlegg

Betingelse

God

Kjøkken

Delvis montert

Kategori

Strandfront

Luksus