



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.650.000 €**

Referencia: R5068378    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.415m<sup>2</sup>    Construido: 415m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Villa Exclusiva con Vistas al Mar en Mijas Pueblo – Ideal para Inversores Alta Rentabilidad | 3 Unidades con posibilidad para hacerlo Independientes | Vistas Panorámicas al Mar Presentamos una excepcional villa en Mijas Pueblo, uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol. Esta propiedad única combina encanto andaluz, ubicación privilegiada, y alto potencial de ingresos por alquiler. Características Principales: 3 unidades independientes dentro de la villa, ideales para alquiler vacacional o residencial. Vistas impresionantes al mar Mediterráneo desde múltiples terrazas. Arquitectura tradicional andaluza y de alta calidad. Piscina privada con calefacción, zonas ajardinadas y terrazas para disfrutar del clima durante todo el año. Acceso privado y aparcamiento propio. Potencial de Inversión: Ideal para alquiler en plataformas como Airbnb o Booking, con capacidad de generar ingresos mensuales estables y elevados. Opción de vivir en una unidad y alquilar las otras dos para vivir con ingresos pasivos. Mijas Pueblo es una zona de alta demanda durante todo el año, tanto por turistas como residentes de larga estancia. Ubicación Inmejorable: A solo minutos del centro de Mijas Pueblo, con restaurantes, tiendas y encanto local. 10 minutos de la playa y 20 minutos del aeropuerto de Málaga. Rodeada de naturaleza, tranquilidad y excelentes conexiones. Una oportunidad única para inversores que buscan un activo de lujo con rentabilidad inmediata. Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 415 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1415 m<sup>2</sup>. Posición : Pueblo de Montaña, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Pueblo de Montaña

### Cocina

Cocina Equipada  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado