



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

**5.450.000 €**

Referencia: R5064691    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 501m<sup>2</sup>    Construido: 360m<sup>2</sup>    Terraza: 165m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Lujosa villa moderna situada en el corazón de la Milla de Oro, a 150 metros de la playa. Con una parcela de 501m<sup>2</sup>, una superficie habitable total de 360 m<sup>2</sup>, incluye 5 dormitorios y 5+1 baños, un amplio salón, cocina americana equipada con electrodomésticos de primera calidad. Características: Chimenea de gas de doble cara, Ventanales de piso a techo con acceso a la terraza, la piscina y el jardín. El sótano tiene una sala de estar completamente amueblada y una zona de bar que fácilmente podría usarse como Cine en casa. Un aseo de invitados, zona de lavandería y máquinas. La terraza de la azotea es particularmente impresionante y cuenta con jacuzzi, barbacoa y zona de bar, completamente amueblada. Rincón chill out disfrutando de vistas a la montaña de La Concha por un lado o vistas parciales al Mediterráneo en el otro. Construido con materiales de la más alta calidad y equipado con la última tecnología para un estilo de vida del siglo XXI. Domótica, TV y sistema de sonido Bang Olufsen en todas partes, cocina completa Bulthaup con lo último Electrodomésticos Gaggenau, aire acondicionado, suelo radiante en todas partes, piscina privada, azotea. Jacuzzi. Las puertas de vidrio, las ventanas del piso al techo y las barandillas de vidrio maximizan la luz natural y crean un Efecto perfecto entre los espacios interiores y exteriores. Situado en la parte más prestigiosa de la playa de la famosa Milla de Oro de Marbella, este impresionante La nueva propiedad ha sido construida con un estándar extremadamente alto, con cada detalle cuidadosamente planificado.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero  
Jacuzzi  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado