



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**1.280.000 €**

Referencia: R5064442    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 169m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Piso de lujo en primera línea de playa en Estepona

Descubre este espectacular apartamento, ubicado en primera línea del mar de la Costa del Sol. Con 112,63 m<sup>2</sup> útiles de apartamneto más una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece vistas al mar.

El apartmanto cuenta con dos amplios dormitorios de 23 y 19 m<sup>2</sup> y dos baños elegantes, perfectos para el confort diario. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero. Este exclusivo complejo, con 24 horas de seguridad y de recepción, alberga solo 15 apartamentos, lo que garantiza privacidad y un ambiente acogedor.

Disfruta de las zonas comunes que cuentan con la piscina exterior o disfruta de otra piscina climatizada interior, gimnasio y la sala de relax te ofrecen opciones para un estilo de

vida activo y saludable. Con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, cada día es una oportunidad para disfrutar del sol y el mar.

Estepona ofrece todo tipo de servicios que están a la vuelta de la esquina: restaurantes gourmet, boutiques de diseño y campos de golf.

Este apartamento está diseñado por una renombrada arquitecta de interiores, combinando elegancia y funcionalidad. El precio incluye los muebles. El inmueble cuenta con calefacción por suelo radiante, sistema smart home y cerradura inteligente.

¡No dejes pasar esta oportunidad única! Este hogar está listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Este  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario  
More Than One