



Penthouse til salgs i Ojén, Marbella

1 595 000 €

Referanse: R5063116 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 115m² Terrasse: 83m²





Costa del Sol, Ojén

Elegant penthouse med fantastisk panoramautsikt i Palo Alto, Marbella

Oppdag en raffinert livsstil i denne elegante penthouse-leiligheten i det eksklusive Palo Alto-området, bare 10 minutters kjøretur fra Marbellas sentrum, strendene og den berømte Golden Mile.

Takleiligheten er fullt møblert med luksuriøse detaljer av høyeste kvalitet. De to terrassene er utstyrt med bioklimatiske elektriske skyvetak, slik at du kan nyte utelivet i alle årstider.

Denne sofistikerte boligen er badet i naturlig lys og har en romslig solrik terrasse med ettertraktet sørvestlig beliggenhet, som gir uforstyrret utsikt over både Middelhavet og Sierra de las Nieves-fjellene. Glassdører fra gulv til tak forbinder den åpne stuen og hovedsoverommet direkte med terrassen, og skaper en sømløs overgang mellom inne og ute.

Hovedsoverommet har et elegant bad, mens to ekstra soverom deler et stilfullt innredet familiebad med eksklusive detaljer og elegante porselenfliser. Interiøret er en perfekt blanding av moderne porselenfliser i oppholdsrommene og varme tregulv i soverommene, noe som skaper en harmonisk og innbydende atmosfære.

Moderne bekvemmeligheter inkluderer toppmoderne LED-belysning, gulvvarme, integrert klimaanlegg og et komplett smarthusssystem. For ekstra bekvemmelighet har eiendommen private parkeringsplasser og en bod.

Beliggende i et eksklusivt inngjerdet område med bare 36 enheter, har beboerne tilgang til en rekke fasiliteter i resort-stil, inkludert et utendørsbasseng, et innendørsbasseng i beboernes klubbhus, et fullt utstyrt treningsstudio, spa, badstue, felles arbeidsområde, 24-timers sikkerhet og concierge-service.

Denne penthouse-leiligheten har en ideell beliggenhet bare noen minutter fra Marbellas strender, promenaden, den sjarmerende gamlebyen og det populære kjøpesenteret La Cañada, og tilbyr den perfekte balansen mellom ro, raffinement og bekvemmelighet.

Enten som permanent bolig eller luksuriøst feriehus, representerer denne eiendommen det beste av Marbella-livsstilen – med sol hele året, golfbaner i verdensklasse, fine restauranter, eksklusive strandklubber og et pulserende natteliv, alt innen rekkevidde.

Bestill din private visning i dag og opplev den unike sjarmen til denne ekstraordinære penthouse-leiligheten i Palo Alto.

Penthouse, Ojén, Costa del Sol.

3 Soverom, 2 Bathrooms, Built 115 m², Terrace 83 m².

Innstilling : Nær butikker, Urbanisering.

Orientering : Sør, Sør Vest.

Tilstand : Utmerket.

Basseng : Felles.

Klimakontroll : Klimaanlegg, Oppvarming A/C, Kjøling A/C, Gulvvarme Bad.

Utsikt : Hav, Panorama, Basseng, Urban.

Egenskaper : Dekket terrasse, Heis, Innebyggede garderober, Private terrasse, WiFi, Gym, Sauna, Tennisbane, Eget bad, Jacuzzi, Doble vinduer, 24 timers resepsjon, Optisk Fiber.



Møbler : Fullt møblert.

Kjøkken : Fullt utstyrt.

Hage : Felles.

Sikkerhet : Inngjerdet område, 24 timers sikkerhet.

Parkering : Under bakken.

Redskap : Elektrisitet.

Kategori : Ferieboliger, Luksus.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Privat terrasse
Ensuite bad
Dobbeltvindu
24 timers mottakelse
Monterte garderober
Wifi
Treningsstudio
Badstue
Tennisbane
Jacuzzi
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Panoramisk
Basseng
Urban

Basseng

Kommunal
Oppvarmet
Innendørs

Hage

Kommunal

Verktøy

Elektrisitet

Orientering

Sør
Sørvest

Innstilling

Urbanisering
I nærheten av butikker

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet

Kategori

Feriehus
Luksus

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
U/f oppvarming
U/f/h bad

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Underjordisk