



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R5063872 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 875m² Construido: 321m² Terraza: 415m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una villa reformada excepcional, muy luminosa y contemporánea. Esta luminosa y espaciosa villa de cuatro dormitorios dobles con baño está situada en Nueva Andalucía, una de las mejores zonas de Marbella, a poca distancia del prestigioso Puerto Banús, playas, restaurantes y otros servicios, mientras que el centro de la ciudad de Marbella está a menos de 5 minutos. Además de fácil acceso a todos los campos de golf locales.

La villa ha sido construida con un alto nivel en dos niveles y está rodeada de amplias terrazas con una piscina privada climatizada. La decoración es muy moderna y contemporánea y es ideal para entretenimiento en interiores y exteriores, ofreciendo sol todo el día.

Esta propiedad ofrece un alojamiento amplio que consta de: una sala de estar extremadamente grande con más de 150 m² de sala de estar de planta abierta, que incluye una cocina totalmente equipada de última generación, pisos de mármol y un área de comedor que conduce a unas terrazas envolventes muy grandes y soleadas. En este nivel se También encontrará un lavadero/lavadero y un aseo para invitados.

Esta villa se destaca de la mayoría de las villas de la zona por la característica de cuatro dormitorios dobles, todos en un nivel con suelos de madera, grandes terrazas en 4 de los dormitorios y aire acondicionado individual en cada habitación. El dormitorio principal tiene más de 55m² con baño en suite y vestidor.

Además, esta propiedad tiene un garaje privado para varios coches y mucho espacio de aparcamiento en la calle.

¡Una visita obligada si está buscando una villa moderna en Nueva Andalucía, cerca de todos los servicios y de la playa!

**Características:****Características**

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Piscina

Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Estado

Buen estado de conservación

Regular estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad

Cocina

Cocina Equipada