



Semi-utvunnet hus til salgs i Marbella, Marbella

1 900 000 -

1 950 000 €

Referanse: R5062225 Soverom: 3 - 4 Bad: 2 - 3 Plottstørrelse: 78m² - 131m² Bebygget areal: 149m² - 172m²
Terrasse: 43m² - 95m²





Costa del Sol, Marbella

Den er delt inn i to etasjer, og består av en første etasje eller inngangsplan med en stor privat hage og overbygd terrasse/veranda. Lys stue-spisestue med integrert, fullt utstyrt kjøkken. Ovenpå er det to soverom som deler bad, og hovedsoverommet med eget bad og tilgang til en overbygd terrasse. Eiendommen har to overbygde garasjeplasser som kan nås via en felles, underjordisk parkeringsplass.

Eiendommene har romslige stuer med åpen kjøkkenløsning, fullt utstyrt og møblert med hvitevarer; 2 eller 3 bad (hovedsoverommet har eget bad) og et gjestetoalett. Alle eiendommene har gulvvarme i hele huset, klimaanlegg med aerotermiske varmeelementer, doble vinduer og en utmerket fordeling av rommene.

Dette prosjektet er et privat anlegg med gjerde, store grøntområder, felles svømmebasseng, treningsstudio og coworking-område.

Kun 300 meter gangavstand til utmerkede strender. Området har også 5-stjerners hoteller, golfbaner og de beste strandklubbene i Marbella, som Nikki Beach. Gamlebyen i Marbella ligger bare 10 minutter unna; Puerto Banús ligger 15 minutter unna, og Malaga flyplass ligger 40 minutter unna. En privilegert beliggenhet på Costa del Sol.

Marbella har et mikroklima med gjennomsnittstemperaturer på 18–19 grader Celsius og over 300 soldager per år. Noe som fremmer ulike utendørsaktiviteter.



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Treningstudio
Jacuzzi

Innstilling

Stranden
I nærheten av golf
I nærheten av havnen
Nær sjøen
Nær byen
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
Inngangstelefon
Sikker

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c
Sentraloppvarming
U/f oppvarming

Betingelse

Nybygg

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Underjordisk
Garasje
Privat
Kommunal

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Hage
Basseng
Gårdsplass

Basseng

Kommunal

Hage

Anlagt

Kategori

Av planen
Ny utvikling